

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Skarb Państwa- Starosta Częstochowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, działając w oparciu o przepisy art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Właściciel NR KW	Pobozenie nieruchomości	Nr działki karta mapy	Powierzchnia	Opis nieruchomości	6	7	8	9	10
1	Skarb Państwa CZ1C/00074 332/7		119/1, 135/3, 171 k.m. 3	0,0690 ha 0,1020 ha 0,2010 ha	Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działki stanowią grunty rolno- leśne. Kompleks nieruchomości gruntowych zlokalizowany jest na udokumentowanym złożu kruszywa naturalnego - piasku o charakterze piasko zalegającego pokładu. Piasek może być zastosowany w budownictwie drogowym. Złoże Nierada położone jest w oddaleniu od zabudowań mieszkalnych i jego eksploatacja nie będzie uciążliwa dla mieszkańców sąsiednich miejscowości.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - strefa III obejmującego sołectwa Nierada, Michalów, część Solectwa Młynek-Mazury przyjętego uchwałą nr 12/III/14 Rady Gminy Poczesna z dnia 11 grudnia 2014 r. opublikowanego w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6583) działki nr nr 119/1, 128/3, 135/3, 141/5, 152/1, 152/2, 173/1 przeznaczona są w części północnej 4PS- tereny przemysłowe, magazynowe składowe i zespołów logistycznych, w części 7KDDZ -tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, w części południowej 5 PS - tereny przemysłowe, magazynowe składowe i zespołów logistycznych; działka nr 139/1 przeznaczona jest - 5PS - tereny przemysłowe, magazynowe składowe i zespołów logistycznych; działka nr 171- przeznaczona jest w części północnej 4PS - tereny przemysłowe, magazynowe składowe i zespołów logistycznych, w części 7KDDZ -tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Dla terenów 4PS i 5PS dopuszcza się tymczasowe użytkowanie terenu w formie prowadzonej eksploatacji piasku pod warunkiem rekultywacji umożliwiającej realizację podstawowego przeznaczenia terenu, do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu.	272 700,00 zł + 23% podatku Vat.	6 tygodni od daty wywieszenia wykażu	Zarządzenie Nr 64/2017 Śląskiego z dnia 2 marca 2017 r.	
2	Skarb Państwa CZ1C/00081 957/6		139/1, 152/1 k.m. 3	0,0670 ha 0,1410 ha						
3	Skarb Państwa CZ1C/00166 690/6	Nierada, gmina Poczesna	128/3, 152/2 k.m. 3	0,1530 ha, 0,1400 ha						
4	Skarb Państwa CZ1C/00171 450/0		173/1 k.m. 3	0,1940 ha						
5	Skarb Państwa CZ1C/00171 949/5		141/5 k.m. 3	0,0740 ha						
				łączna pow. 1,1410 ha						

STAROSTA
mgr Krzysztof Smela

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie, można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania (I piętro, pokój nr 102, tel. 34 3229 214)