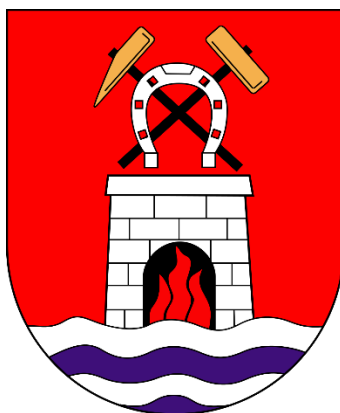


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



**SPORZĄDZONA NA POTRZEBY
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH
W MIEJSCOWOŚCI HUTA STARA B W REJONIE UL. JAŚMINOWEJ**

Poczesna
27 listopada 2022 r.



MPZP Sp. z o.o.

ul. Bednarska 24/29, 93-030 Łódź

email. mpzp.lodz@gmail.com

kierownik zespołu: mgr Sebastian Gajek pozostali członkowie zespołu: Damian Michalski

Spis treści

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA	5
2. POŁOŻENIE I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA.....	6
3. CELE OPRACOWANIA ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	6
2.1. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	7
2.2. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	8
4. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	9
5. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU OPRACOWANIA Z OTOCZENIEM	9
6. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA I STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM ORAZ OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ.....	9
6.1. Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu	9
6.2. Warunki podłoża budowlanego	10
6.3. Wody powierzchniowe i podziemne	10
6.4. Klimat lokalny	11
6.5. Świat przyrody.....	12
6.6. Zasoby przyrodniczo-krajobrazowe, kulturowe i ich ochrona prawna	13
6.7. Stan środowiska i występujące zagrożenia.....	13
6.7.1. Powietrze atmosferyczne.....	13
6.7.2. Jakość wód podziemnych	15
6.7.3. Klimat akustyczny	16
6.7.4. Jakość gleb	17
6.7.5. Promieniowanie elektroenergetyczne	17
7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM 17	
8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY	18
9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	18
10. USTALENIA PROJEKTU ISTOTNE DLA OCENY WPŁYWU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA	19
10.1. Analiza wpływu ustaleń planu na środowisko	19
10.1.1. Oddziaływanie na świat przyrody i bioróżnorodność	19
10.1.2. Oddziaływanie na gleby i powierzchnię ziemi	19
10.1.3. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne	19

10.1.4. Oddziaływanie na klimat lokalny	20
10.1.5. Oddziaływanie na klimat akustyczny.....	20
10.1.6. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	20
10.1.7. Oddziaływanie na krajobraz, zabytki i dobra materialne.....	21
10.1.8. Oddziaływanie na ludzi	21
10.1.9. Oddziaływanie na dobra materialne.....	21
10.1.10. W zakresie występowania poważnych awarii.....	21
10.2. Oddziaływanie planu miejscowego poza obszarem opracowania	21
10.3. Oddziaływanie na formy ochrony przyrody.....	22
10.4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	22
10.5. Kompleksowe zestawienie klas przeznaczenia terenu wraz z uzasadnieniem przyjętych rozwiązań	22
11. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	24
12. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	24
13. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU	27
14. STRESZCZENIE OPRACOWANIA W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	27

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Podstawami prawnymi opracowania są:

- 1) Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. UE. L 206 z 22.7.1992 ze zm.);
- 2) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona) (Dz. U. UE.L.20/7);
- 3) Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska) (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 263);
- 4) Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska) (Dz. U. z dnia 10 stycznia 2003 r.);
- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004 r. Nr 168, poz. 1765);
- 6) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2012 r. poz. 81);
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419);
- 8) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. Nr 77, poz. 510 ze zm.);
- 9) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839);
- 10) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity: Dz. U. 2022, poz. 672);
- 11) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 1161);
- 12) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1326, 2163);
- 13) Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 503.),
- 14) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 916.);
- 15) Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity: Dz.U. 2020 r. poz. 2187);
- 16) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).
- 17) Uchwała Nr 236/XXXII/21 Rady Gminy Poczesna z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości w miejscowości Huta Stara B w rejonie ul. Jaśminowej

2. POŁOŻENIE I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA

Gmina Poczesna to gmina wiejska leżąca w południowo - zachodniej części powiatu częstochowskiego w województwie śląskim. Od południa graniczy z gminą Starczą i Kamienicą Polską, od zachodu z gminą Konopiska, od wschodu z gminą Olsztyn, natomiast od północy gmina Poczesna graniczy z miastem powiatowym Częstochowa.

Obszar planu znajduje się w centralnej części gminy Poczesna. Obszar opracowania położony jest na południe od ul. Jaśminowej (droga gminna). Obszar ten stanowią tereny niezainwestowane - rolne położone w sąsiedztwie rodzinnych ogródków działkowych „Górnik” w Hucie Starej B.

3. CELE OPRACOWANIA ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, która jednocześnie ustala zakres merytoryczny opracowania. Oświadczenie autora o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 wspomnianej ustawy, stanowi załącznik do prognozy.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym prognozę oddziaływania na środowisko sporządza organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (w skrócie MPZP).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzany jest na podstawie Uchwały Nr 236/XXXII/21 Rady Gminy Poczesna z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Huta Stara B w rejonie ul. Jaśminowej

Celem sporządzenia prognozy jest ocena skutków (zarówno negatywnych, jak i pozytywnych), jakie mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenów oraz realizacji ustaleń projektu planu na środowisko, a w szczególności na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne oraz zabytki, z uwzględnieniem wzajemnych powiązań między tymi elementami.

W opracowaniu przedstawiono analizę stanu i funkcjonowania środowiska, jego zasobów oraz uwarunkowań przyrodniczych. Prognoza ocenia rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i inne ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi, zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska oraz ochrony różnorodności biologicznej. Prognoza identyfikuje przewidywane zagrożenia dla środowiska, które mogą powstać na terenach znajdujących się w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń MPZP.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany studium został uzgodniony przez:

- 1) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Częstochowie pismem z dnia 28.07.2022 r. znak: WOOŚ.411.128.2022.AOK**
- 2) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie pismem z dnia 25.07.2022 r. znak: NS-NZ.9022.201.2022**

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawarto w projekcie tekstu uchwały oraz na projekcie rysunku planu.

Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej bądź budynków mieszkalno-usługowych. Uchwalenie nowego miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do poprawy istniejącego zagospodarowania oraz umożliwi podjęcie inwestorom odpowiednich działań inwestycyjnych.

2.1. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

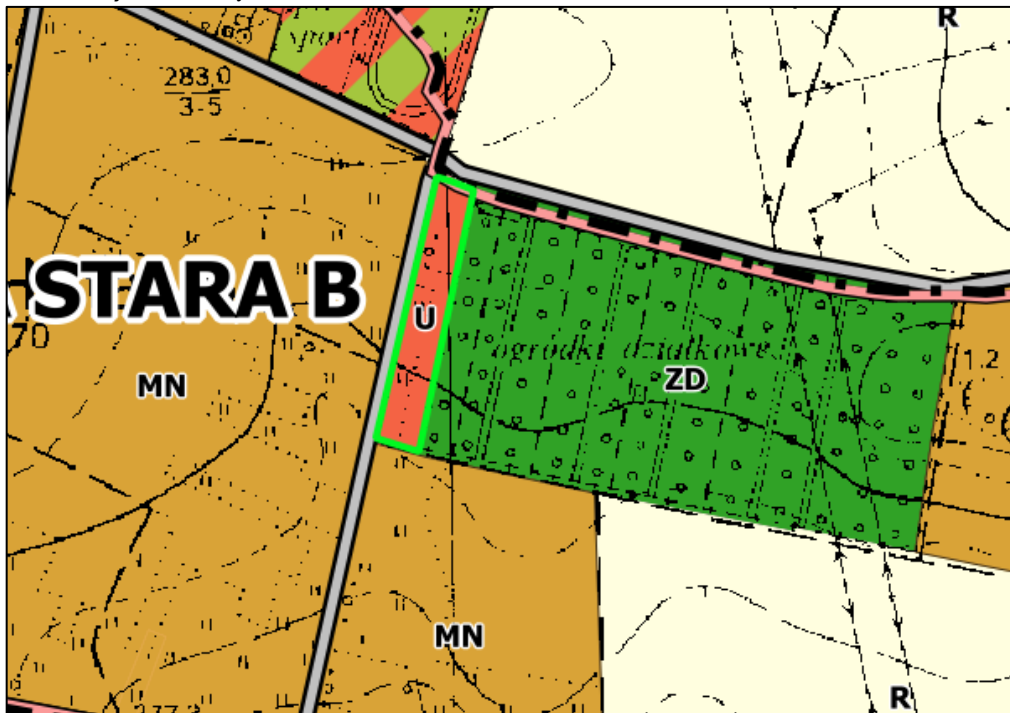
Podstawowym dokumentem, do którego nawiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna. Projekt planu zgodny jest z kierunkami polityki przestrzennej nakreślonymi w tym dokumencie. Zgodność planu miejscowego ze Studium wymagana jest przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na planszy kierunków obszary planu wskazane zostały do pełnienia funkcji: „Tereny zabudowy usługowej – U”. Na terenach tych funkcje podstawową stanowić powinna **zabudowa usługowa**. Dopuszczalna jest również **zabudowa mieszkalno-usługowa**

Ponadto studium dopuszcza lokalizację nie wyznaczonych w studium funkcji uzupełniających, zapewniających możliwość użytkowania i zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem, takich jak m.in.

- 1) urządzeń, obiektów i infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w wodę, energię elektryczną, ciepło i gaz, gospodarką ściekową oraz telekomunikacją,
- 2) dróg publicznych, wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych, szlaków turystycznych oraz ścieżek rowerowych,
- 3) lokalnych terenów zieleni urządzonej i rekreacji (skwery i place zabaw) oraz obiektów małej architektury.

Rys. 2.1.1. Obszar 1 opracowania na tle studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna (Uchwała Nr 102/XIII/19 Rady Gminy Poczesna z dnia 19 grudnia 2019 r. – obszar opracowania oznaczono kolorem jasnozielonym



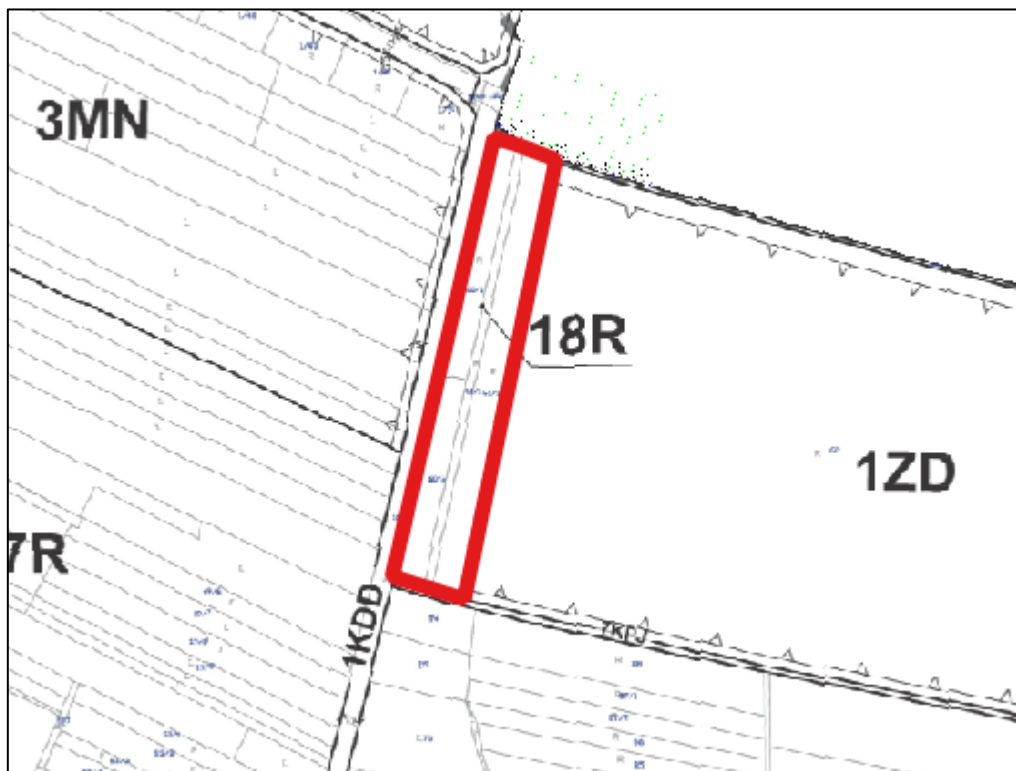
Źródło: Opracowanie własne na podstawie Zał.2 do ww. uchwały

2.2. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

Na obszarze opracowania obecnie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 55/VIII/15 z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa IV obejmująca zasadniczą część sołectw: Huta Stara A, Huta Stara B oraz fragment sołectwa Wrzosowa i Brzeziny Kolonia.

Na poniższym rysunku kolorem czerwonym przedstawiono zasięg obszaru opracowania.

Rys.2.2. Obszar opracowania na tle obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Źródło: Opracowania własne na podstawie <https://sip.gison.pl/poczesna>

W obowiązującym planie część obszaru opracowania uzyskała następujące przeznaczenia terenów: **18R - Tereny rolnicze**

Każdy plan miejscowy, a także studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są aktualnymi w okresie jego uchwalania. W toku realizacji planów miejscowych zmieniają się jednak zamiary inwestycyjne właścicieli gruntów, pojawiają się nowe inicjatywy, które nie są zawarte w obowiązujących dokumentach planistycznych. Dlatego też, podobnie jak w każdej gminie, w zgodzie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy ma prawo wносить o sporządzenie planu miejscowego dla jakiegoś obszaru lub o dokonanie w nim stosownej zmiany, zgodnej ze swoimi zamiarami. Te wnioski są w gminie rejestrowane, jednak ich realizacja zależy od możliwości finansowych gminy w danym okresie. Przegląd planów miejscowych, jakie obecnie są obowiązującymi aktami prawa miejscowego w gminie.

Ustalenia projektu planu nie są zbieżne z celami wskazanymi w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Odbiegają od niego w zakresie możliwości m.in. podstawowych przeznaczeń terenu – brak możliwości zabudowy.

4. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Dla wykonania niniejszej prognozy przyjęto następujące założenia metodologiczne:

- 1) układ opracowania uwzględniać będzie zakres ustalony przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 2) opracowanie prognozy będzie efektem analizy przewidywanych skutków wpływu ustaleń projektu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, jakie mogą wynikać ze zmiany sposobów użytkowania terenu, a w szczególności z utrzymania realizacji, eksploatacji a także ewentualnej likwidacji obiektów budowlanych na warunkach ustalonych w dokumencie,
- 3) charakter tego wpływu będzie oceniany metodami porównawczymi z sytuacjami powszechnie występującymi lub opisanymi w literaturze przedmiotu,
- 4) prognoza będzie mieć charakter ogólny, zgodny ze skalą i zakresem merytorycznym dokumentu podstawowego (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego),
- 5) w pracach nad prognozą wykorzystane będą podstawowe materiały wyjściowe a także wyniki wizji terenowych dla sporządzenia inwentaryzacji stanu zagospodarowania obszaru opracowania.

5. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU OPRACOWANIA Z OTOCZENIEM

W odniesieniu do całego systemu ekologicznego gminy, składa się on z dwóch podstawowych elementów: obszarów węzłowych i korytarzy ekologicznych. Układ dolin rzek i cieków (wraz z towarzyszącymi im obniżeniami) - tworzy lokalny system korytarzy ekologicznych gminy, wyróżniający się cennymi walorami krajobrazowymi, dużymi zasobami wód podziemnych i powierzchniowych, oraz szczególnie cenną różnorodnością florystyczną i faunistyczną, jak również istotną rolę klimatyczną na obszarze gminy. Różne komponenty środowiska naturalnego tworzą tu ekosystemy, przekraczające granice gminy i wiążące sąsiednie rejony.

Obszar opracowania położony jest **poza wyznaczonymi strukturami przyrodniczymi** sieci obszarów systemu ECONET – POLSKA.

Na obszarze opracowania **nie występują obszary chronione** w myśl Ustawy o ochronie przyrody (Dz. Dz. U. z 2022 r. poz. 916)

W granicach opracowania **nie występują znaczące problemy ochrony środowiska** istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

6. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA I STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM ORAZ OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ

6.1. Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu

Rzeźba obszaru planu jest mało urozmaicona. Została ona ukształtowana w wyniku procesów geomorfologicznych zachodzących w plejstocenie i w holocenie, w wyniku akumulacji utworów lodowcowych i wodnolodowcowych a także denudacji i erozji. Wpływ na rzeźbę i miejscowy krajobraz miała (i nadal ma) działalność człowieka. Spadki w granicach obszaru planu są generalnie niewielkie, nie przekraczające 2%.

Według podziału Polski na regiony fizycznogeograficzne (regionalizacja wg J. Kondrackiego, 2002 r.), obszar opracowania leży w obrębie jednego mezoregionu:

Tabela 2.1.2. Obszar opracowania na tle regionów fizycznogeograficznych (od prowincji do mezoregionów) wg Kondrackiego (2002).

Nazwa	Regiony fizycznogeograficzne/ zasięg
Megaregion	Pozaalpejska Europa Środkowa
Prowincja	Wyżyny Polskie
Podprowincja	Wyżyna Śląsko-Krakowska
Makroregion	Wyżyna Woźnicko - Wieluńska
Mezoregion	Obniżenie Górnej Warty

Źródło: Opracowanie własne

Obniżenie Górnej Warty to mezoregion fizycznogeograficzny, stanowiący najdalej na południe wysuniętą część Wyżyny Woźnicko-Wieluńskiej. Region ma kształt podłużnego pasma, które wyznacza dolina Warty; o orientacji północny zachód – południowy wschód, wraz z dodatkowym wschodnim ramieniem (którym jest skręt biegu rzeki). Region graniczy od zachodu z Progiem Herbskim i Progiem Woźnickim, a od wschodu z Wyżyną Częstochowską. Północny zasięg regionu wyznacza granica z Obniżeniem Krzepickim, Wyżyną Wieluńską i (poprzez ramię) z Niecką Włoszczowską. Na samym południu region styka się z Garbem Tarnogórskim.

Region jest obfitym zalesionym obniżeniem, wypreparowanym w rudonośnych ilach śródkowojurajskich o znacznej podatności na wietrzenie. Powierzchnia podłoża regionu pokryta jest piaskami i glinami czwartorzędu. Występują tu pagóry morenowe oraz wały piaszczyste i żwirowe (recesyjne moreny czołowe i kemy).

Niemal cały mezoregion zajmują gleby lekkie na utworach piaszczystych głównie gleby bielcowe i gleby rdzawe (typowe) zaklasyfikowane do 5, 6, 7 i 9 kompleksów przydatności rolniczej.

6.2. Warunki podłoża budowlanego

Na znacznej powierzchni obszaru planu występują grunty antropogenicznie przekształcone wskutek ich zabudowania i zmiany naturalnego ukształtowania (nadbudowanie powierzchni terenu na terenach zainwestowanych).

Utwory piaszczysto-żwirowe dominujące na obszarze planu występujące w obrębie równiny wodnolodowcowej charakteryzują się dość korzystnymi warunkami dla posadowienia budowli pod względem litologicznym, chociaż płytkie występowanie wód gruntowych – do 2,0 m ppt może obniżyć ich przydatność dla budownictwa.

Najmniej korzystne warunki dla budownictwa występują w obrębie występowania gruntów antropogenicznie przekształconych. Dobra przepuszczalność gruntów piaszczysto-żwirowych, budujących podłoże ułatwia infiltrację zanieczyszczeń w głąb. W przypadku niewłaściwego zabezpieczenia powierzchni terenu przed infiltracją potencjalnych zanieczyszczeń może nastąpić skażenie gruntu, wód wgłębnych, a zwłaszcza płytko występujących wód gruntowych.

W granicach obszaru planu nie występują udokumentowane złoża surowców naturalnych.

6.3. Wody powierzchniowe i podziemne

Gmina Poczesna położona jest w całości w granicach dorzecza Warty (Odry). W szczególności zaś obszary opracowania znajdują się w granicach zlewni górnej Warty, przepływającej na długości około 10 km, w przebiegu południe-północ, przez środkową i wschodnią część obszaru gminy,

Analizowany obszar znajduje się ponadto w granicach jednej Jednolitej Części wód powierzchniowych JCWP tj. **RW60001918133** Warta od Zbiornika Poraj do Ciekłu spod Rudnik

Tereny opracowania położone poza obszarami narażonymi na zalanie ze strony wód, występujących z częstotliwością raz na 10 lat oraz raz na 100 lat.

W 2015 roku Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach w ramach sieci regionalnej prowadził uzupełniające badania w jednolitych częściach wód podziemnych (wg nowego podziału na 172 jednolite

części wód podziemnych JCWPd na terenie kraju). Gmina Poczesna w całości znajduje się na terenie **JCWPd 99**. Jego stan ilościowy, chemiczny oraz ogólna ocena stanu JCWPd została oceniona jako dobra, niezagrożona ryzykiem niespełnienia celów środowiskowych.

Całość wód podziemnych regionu stanowi podstawowe źródło zaopatrzenia zarówno ludności, jak i funkcjonujących tu podmiotów gospodarczych. Obszar opracowania studium, a zarazem gmina, wchodzi w granice Głównego zbiornika wód podziemnych nr 327 Zbiornik Lubliniec–Myszków, który jest zbiornikiem słabo udokumentowanym, położonym w na obszarze Wyżyny Krakowsko–Częstochowskiej. Południowa granica GZWP nr 327 jest jednocześnie północną granicą GZWP nr 330 Gliwice. GZWP nr 327 ma charakter szczelinowo-krasowy, wydzielono go w środkowotriasowych utworach wodonośnych (wapieniach i dolomitach). Powierzchnia całego zbiornika wynosi 2 111,4 km² (wg dokumentacji z 1999 r.). W obrębie GZWP nr 327 szczelinowo-krasowy poziom zbiornikowy występuje w obrębie serii węglanowej triasu, w ramach triasowego piętra wodonośnego. Poziom zbiornikowy GZWP nr 327 jest odkryty jedynie w część południowej i południowo-wschodniej, natomiast w części pół-nocnej i centralnej, występuje pod przykryciem izolujących utworów triasu górnego, jury i czwartorzędu górnego. Poziom wodonośny, w rejonach gdzie jest on izolowany od powierzchni, charakteryzuje się występowaniem znacznych ciśnień piezometrycznych.

6.4. Klimat lokalny

Wg regionalizacji klimatycznej Polski – IMiGW (W. Wiszniewski), obszar gminy Poczesna, zaliczany jest do wyżynnej dzielnicy klimatycznej, w szczególności do Wyżyny Krakowsko – Częstochowsko - Wieluńskiej, która różni się klimatycznie w sposób istotny od otaczających ją terenów. Natomiast wg podziału Polski na regiony klimatyczno-rolnicze (R. Gumiński), gmina położona jest w obrębie Częstochowsko-Kieleckiej dzielnicy klimatycznej.

Wpływ cyrkulacji zewnętrznej

Decydujący wpływ na warunki klimatyczne obszaru opracowania, wywiera napływ określonych mas powietrza. Na obszarze Wyżyny Woźnicko-Wieluńskiej i sąsiadującej z nią Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej, najczęściej występują masy powietrza polarno-morskiego (północno-atlantycznego) oraz zwrotnikowo- morskiego (azorskiego), ponad 50 % dni w roku. Powietrze polarno-kontynentalne (azjatyckie), występuje nieomal 30 % dni w roku – najczęściej zimą i wiosną. Stąd charakterystyczna przejściowość klimatu, wynikająca ze ścierania się ze sobą tych mas powietrza. Powietrze arktyczne pojawia się z częstotliwością 5,0 %, a zwrotnikowo kontynentalne (latem i jesienią) - 8,0 %. Inne rodzaje mas powietrza występują z częstotliwością 6,0 % w roku.

Największa częstość napływu polarno- morskich mas powietrza występuje w lipcu – 71% i listopadzie (66%), najmniejsza w marcu (55%) i wrześniu (60%). Powietrze polarno-kontynentalne, występuje najczęściej w marcu – 32% oraz styczniu i lutym – 28%.

Termika

Średnia temperatura roku na całym obszarze gminy, wynosi (z wielolecia), od 7,5 °C do 8,5° C. Najwyższe średnie temperatury miesięczne (w wieloleciu) występują w lipcu – 17,6 ° C. Natomiast najniższe średnie miesięczne występują w styczniu – 2,9 ° C, sporadycznie w lutym lub grudniu.

Średnia temperatura półrocza ciepłego waha się między 14 – 15 ° C, a – półrocza chłodnego między 0,5 – 1,5°C.

- 1) średnia liczba dni z przymrozkami - 112 do 130,
- 2) długość okresu bezprzymrozkowego - VI- IX,
- 3) długość okresu wegetacyjnego 200 - 210 dni.

Dynamika powietrza

Na obszarze gminy, dominują wiatry zachodnie, północno-zachodnie i południowo-zachodnie (około 45 % dni w roku). Ich średnia prędkość wynosi 3 – 4 m/s. Siła i kierunki wiatrów modyfikowane są lokalnym ukształtowaniem powierzchni.

Falisty charakter rzeźby obszaru i niezbyt duże powierzchnie leśne, wykluczają większy wpływ tych czynników na kierunki i siłę ruchu powietrza. Najczęściej występującymi wiatrami są północno-wschodnie i południowo-wschodnie. W chłodnej porze roku wzrasta częstotliwość wiatrów południowo-zachodnich i południowych, zaś w ciepłej – północno-zachodnich i północnych.

Opady atmosferyczne

Wieloletnie średnie roczne sumy opadów kształtują się od 612 mm (posterunek opadowy Częstochowa), do 651 mm (posterunek opadowy Poraj). Średnie sumy roczne w roku najsuchszym wahały się od 401 do 443 mm, a w roku najbardziej wilgotnym od 882 (Częstochowa) do 1015 mm (Poraj). Najwyższa średnia miesięczna suma opadów przypada na lipiec – 86 mm (Częstochowa) i 94 mm (Poraj), a najniższa w lutym i wynosiła odpowiednio – 29 i 32 mm. Występowanie największej ilości dni z opadem, przypada najczęściej w miesiącach grudzień i lipiec. Miesiącami z najmniejszą ilością dni z opadem, są wrzesień i październik.

Zachmurzenie i usłonecznienie

Najintensywniejsze zachmurzenie występuje w listopadzie i grudniu i wynosi 75 i 77%. Najbardziej pogodny jest wrzesień i sierpień (zachmurzenie odpowiednio 54 i 56). Średnia roczna liczba dni pochmurnych mieściła się w wieloleciu w granicach od poniżej 120 do 140 dni w roku. Średnia liczba dni z mgłą wynosi 40 w roku. Najczęściej tworzą się one w październiku - 6 dni. Średnia roczna liczba godzin usłonecznienia rzeczywistego, waha się w granicach 1800 – 1900 godzin.

Wilgotność

Wyżyna Woźnicko-Wieluńska w klasyfikacji regionów pluwiotermicznych, zaliczana jest do regionów ciepłych, mokrych i najcieplejszych w Polsce. Toteż mimo znacznych sum opadów, wartości wilgotności względnej powietrza są tu niskie. Ze wzrostem temperatury (lato) wzrasta ilość opadów, a wilgotność względna powietrza maleje. Jesienią i zimą proces ten przebiega odwrotnie. Średnia liczba dni z mgłą wynosi 40 w roku. Najczęściej tworzą się one w październiku, 6 dni.

6.5. Świat przyrody

Obszary opracowania są w niewielkim stopniu zróżnicowane pod względem szaty roślinnej. Zdominowany jest przez tereny, których stopień przekształceń w znaczącym stopniu obniżył wartość środowiska przyrodniczego. Na obszarach zurbanizowanych różnorodność przyrodnicza jest mała. Szata roślinna obszaru opracowania jest pod silnym wpływem oddziaływania antropogenicznego. Użytki funkcjonują głównie jako łąki. Dominuje tu agrocenoza, czyli sztuczny ekosystem upraw polowych. Agrocenoza cechuje się ujednoliceniem gatunkowym i wiekowym roślin. Powoduje to, że środowisko takie jest mało stabilne i podatne na degradację. Zachowuje jednak zdolność do regeneracji za sprawą wartości produkcyjnych podłoża. Część gruntów na skutek porzucenia gospodarki rolnej podlega powolnemu zadrzewianiu. Dość powszechnie występują tu takie gatunki jak: klon, topola, świerk (w tym odmiany świerków ozdobnych), brzoza, lipa a także jesion, grochodrzew, sosna, modrzew, jarzębina. Nie występują tu okazy chronionej flory.

Gatunkiem powszechnie występującym jest perz właściwy, krwawnik pospolity, babka zwyczajna, mniszek pospolity, chwastnica jednostronna, żóltlica drobnokwiatowa, tasznik pospolity, koniczyna, niecierpek pospolity, komosa biała. Często spotykanymi gatunkami roślin jest wrotycz, nawłóć, bylica, szczaw, itp.

W granicach obszaru planu nie zidentyfikowano stanowisk występujących powszechnie na terenie gminy gatunków fauny. Najliczniej na obszarze planu występują ptaki. Są to ptaki gniazdujące w skupiskach zadrzewień i zakrzewień, dość licznie występujących na obszarze planu oraz ptaki zalatujące z terenów sąsiednich lasów. Wszystkie gatunki ptaków są chronione, część z nich należy do gatunków pospolitych.

Na przedmiotowym terenie nie występują elementy środowiska objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Zgodnie z dostępnymi materiałami poruszającymi problematykę ochrony przyrody na terenie gminy Poczesna, na omawianym terenie nie identyfikuje się stanowisk chronionych roślin, zwierząt i grzybów, a także cennych siedlisk przyrodniczych

6.6. Zasoby przyrodniczo-krajobrazowe, kulturowe i ich ochrona prawna

Na prezentowanym terenie nie zinwentaryzowano obiektów uznanych za pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej. Obszar ten nie jest położony w istniejących granicach obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów prawa ochrony przyrody.

Na terenie opracowania nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków. Na obszarach opracowania nie występują również stanowiska archeologiczne.

6.7. Stan środowiska i występujące zagrożenia

Informacje o problemach środowiska istotnych z punktu widzenia projektu MPZP

Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, to:

- 1) emisja hałasu w otoczeniu dróg o dużym natężeniu ruchu tj. autostrady A1 nr 1062S oraz dróg powiatowych i gminnych;
- 2) emisje zanieczyszczeń atmosferycznych z niskiej emisji, które napływają z terenów przyległych;
- 3) niekorzystne zmiany w krajobrazie powodowane niekontrolowanym rozwojem zabudowy.

6.7.1. Powietrze atmosferyczne

Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na obszarach opracowania są zanieczyszczenia komunikacyjne oraz tzw. niska emisja, napływające z terenów sąsiednich. Pewien wpływ na jakość powietrza mają również zanieczyszczenia transgraniczne napływające z innych obszarów zurbanizowanych.

Szczególnie uciążliwa dla środowiska jest obecnie niska emisja (w ramach emisji powierzchniowej). Duża ich ilość i niekorzystne warunki rozprzestrzeniania na ograniczonym terenie mogą lokalnie powodować wysokie stężenia substancji zanieczyszczających. Zjawiska takie występują ze szczególnym natężeniem na terenach opracowania w tzw. zwartej zabudowie na obszarach w sąsiedztwie obszarów opracowania. Sytuacja jest korzystniejsza na terenach o zabudowie rozproszonej, gdzie istnieją korzystniejsze warunki przewietrzania i rozpraszania zanieczyszczeń. Na takich terenach stężenia zanieczyszczeń są niższe.

Charakterystyczną cechą emisji niskiej jest jej sezonowość, z maksimum w sezonie grzewczym. Głównymi źródłami opału są: węgiel kamienny, olej opałowy, koks, drewno, gaz (propan – butan), czyli tradycyjne paliwa powodujące wysoką emisję spalin do powietrza (niska czystość emisji).

Głównymi problemami dotyczącymi emisji niskiej jest brak dostatecznej inwentaryzacji jej źródeł, danych na temat stosowanych faktycznie paliw oraz słabość kapitałów indywidualnych właścicieli, co skutkuje eksploatacją przestarzałych urządzeń i brakiem dążności do ich wymiany na nowoczesne systemy energetyczne.

Ocenę stopnia zanieczyszczenia powietrza na terenie opracowania umożliwiają badania instalacji przeprowadzane przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach. O klasie jakości powietrza decydowały przede wszystkim wyniki pomiarów stężeń pyłu zawieszonego (PM_{2,5} i PM₁₀), NO₂, SO₂, CO, O₃.

Na terenie gminy w ramach sieci monitoringu zanieczyszczeń gazowych powietrza województwa, nie ma zlokalizowanych punktów pomiarowych wartości stężeń SO₂ i NO₂ z pasywnym poborem próby. Najbliższe punkty pomiarowe powietrza dla strefy śląskiej znajdują się w Częstochowie na ul. Zana 6 (krajowy kod stacji: SICzestoZana).

Tabela 6.7.1. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej z uwzględnieniem kryteriów ochrony zdrowia – klasyfikacja podstawowa

Nazwa strefy	Kod strefy	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy											
		SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2,5}
Strefa śląska	PL 2405	A	A	C	A	A	A	A ¹	A	A	A	C	C ¹²

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefy uzyskały klasę D2.

²⁾ Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa śląska, miasto Bielsko-Biała i aglomeracja górnośląska uzyskała klasę C, pozostałe strefy klasę A.

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w Województwie śląskim – raport wojewódzki za rok 2021, GIOS

Wg oceny jakości powietrza w województwie śląskim gmina Poczesna leży w strefie śląskiej obejmującej całe województwo oprócz aglomeracji górnośląskiej, aglomeracji rybnicko-jastrzębskiej, miasta Bielsko-Biała oraz miasta Częstochowa. Wg kryteriów ochrony zdrowia w 2021 r. stwierdzono w niej w przekroczenia poziomu dopuszczalnego stężenia PM₁₀, benzo(a)pirenu, PM_{2,5} – zaliczono do klasy C.

Jest to poziom powyżej docelowego, co niesie dążenie do osiągnięcia poziomu docelowego substancji w określonym czasie za pomocą ekonomicznie uzasadnionych działań technicznych i technologicznych oraz opracowanie programu ochrony powietrza w celu osiągnięcia odpowiednich poziomów docelowych w powietrzu, jeśli program nie był opracowany pod kątem określonej substancji.

Ze względu na ochronę roślin w strefie śląskiej nie występowało przekroczenie dopuszczalnych wartości stężeń (NO_x, SO₂) – zaliczono do klasy A. Jednocześnie nie został dotrzymany poziom celu długoterminowego dla ozonu w kryterium ochrony roślin. Strefa zakwalifikowana została do klasy D2.

Na stan powietrza w obrębie opracowania wpływ mają następujące źródła zanieczyszczeń:

- 1) z procesu spalania paliw – zbiorowe i indywidualne ogrzewanie,
- 2) ze środków transportowych – spalanie paliw (duży udział w emisjach tlenku węgla, tlenków azotu),
- 3) wonne związki organiczne powstałe w wyniku przemian związków węgla, azotu oraz siarki zachodzących w odpadach pod wpływem mikroorganizmów na terenie składowiska w Sobuczynie.

W Polsce prowadzone są prace zmierzające do uregulowania uciążliwości zapachowej. W związku z tym obiektów zostały sporządzone dwa dokumenty przez zespoły wielu ekspertów. Pierwszy z nich stanowi projekt Kodeksu Przeciwdziałania Uciążliwości Zapachowej. Został on udostępniony przez Departament Ochrony Powietrza i Zmian Klimatu Ministerstwa Środowiska w 2016 roku. Równolegle opracowano Listę substancji i związków chemicznych, które są przyczyną uciążliwości zapachowej (2016). W obydwu dokumentach gospodarka odpadami została zidentyfikowana jako jedno z kluczowych źródeł emisji substancji uciążliwych zapachowo. Przedstawione poniżej zapisy przygotowano w oparciu o te dokumenty.

Jednej z największych szkodliwości składowisk odpadów upatruje się w zanieczyszczeniach mikrobiologicznych obejmujących bakterie, grzyby, wirusy, jaja i cysty pasożytów. Mogą być one przenoszone na znaczne odległości wraz z powietrzem atmosferycznym, a poza tym przedostawać się do gleby, wód podziemnych oraz powierzchniowych. Aerosol biologiczny ze względu na skład gatunkowy i znaczenie dla ludzi i zwierząt można podzielić na: zakaźny, saprofityczny, a także mieszany, przy czym żadna z tych faz nie pozostaje obojętna dla środowiska (Berlec i inni, 2009). Badanie „oceny stopnia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego bakteriami”, wykazało, iż liczba bakterii w powietrzu atmosferycznym w kilku badanych punktach odpowiada silnemu stopniu zanieczyszczenia. Na podstawie przeprowadzonej ekspertyzy wyciągnięto wniosek, iż jednym z powodów

utrzymywania się wysokiego stężenia bakterii w powietrzu na wysokości zabudowy mieszkaniowej może być brak pokrycia terenu roślinnością. Brak izolacji w postaci zwartej ściany lasu może tłumaczyć wyjątkowo wysokie liczebności bakterii w sąsiedztwie instalacji, co powoduje przenoszenie mikroorganizmów na obszary zabudowy mieszkaniowej.

6.7.2. Jakość wód podziemnych i powierzchniowych

Wody powierzchniowe

Ocenę stanu wód powierzchniowych (rzek, jezior, wód przejściowych i przybrzeżnych) wykonuje się w odniesieniu do jednolitych części wód, na podstawie wyników państwowego monitoringu środowiska i prezentuje poprzez ocenę stanu ekologicznego, stanu chemicznego i ocenę stanu JCW.

Stan ekologiczny/potencjał ekologiczny, jest określeniem jakości struktury i funkcjonowania ekosystemu wód powierzchniowych, sklasyfikowanej na podstawie wyników badań elementów biologicznych oraz wspierających je wskaźników fizykochemicznych i hydromorfologicznych.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przedmiotowy obszar znajduje się w granicach 1 Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) zawartych w poniższej tabeli.

Tabela 6.7.2.1 Zestawienie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych na terenie Gminy Poczesna wraz z określeniem ich stanu oraz ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

L.p.	Krajowy kod JCWP	Nazwa JCWP	Status JCWP	Ocena stanu	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
1.	RW60001918133	Warta od Zbiornika Poraj do Ciekę spod Rudnik	silnie zmieniona część wód	słaby	zagrożona

Źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Dla ww. Jednolitej Części Wód Powierzchniowych zastosowano odstępstwo termin osiągnięcia dobrego stanu. Zastosowano odstępstwo ze względu na brak możliwości technicznych. Nie zidentyfikowano presji mających wpływ na obniżoną ocenę stanu chemicznego. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Wdrożenie działań będzie mogło nastąpić dopiero po ich rozpoznaniu, dlatego też przewiduje się możliwość wdrożenia zaplanowanych działań po roku 2021. W celu rozpoznania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego zaplanowano następujące działania: przeprowadzenie weryfikacji Programu ochrony środowiska dla gminy w zakresie ograniczania emisji do atmosfery wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych. Presje/oddziaływania i zagrożenia antropogeniczne dla ww. JCWP zostaje nierozpoznana.

Tabela 6.7.2.2. Wyniki ocen JCWP

Nazwa jcw, której ocenie służy ppk (punkt pomiarowo – kontrolny)	Nazwa punktu pomiarowo – kontrolnego,	Rok badań	Stan/Potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Stan JCW
Warta od Zbiornika Poraj do Ciekę spod Rudnik	Warta - miejscowość Mstów	2016	DOBRY	PONIŻEJ DOBREGO	ZŁY

Źródło: WIOŚ Katowice, „Klasyfikacja stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz oceny stanu jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych województwa śląskiego za 2016 rok” oraz „Załącznik elektroniczny do opisowej oceny stanu wód za 2017 rok (tabele: Klasyfikacja i ocena stanu 2017)”

Tabela 6.7.2.3. Zestawienie poszczególnych JCWP na terenie opracowania na których znajdują się obszary chronione.

L.p.	Krajowy kod JCWP	Nazwa JCWP	Obszary chronione w granicach JCWP
1.	RW60001918133	Warta od Zbiornika Poraj do Cieku spod Rudnik	Przełom Warty koło Mstowa PLH240026

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Ww. forma ochrony przyrody znajdująca się w granicach JCWP położona jest poza obszarem opracowania.

Wody podziemne

Ze względu na fakt, iż wody podziemne są podstawowym źródłem zaopatrzenia ludności w wodę do picia, bardzo istotna jest kontrola zmian jakości tych wód oraz określenie ich trendów i dynamiki, m.in. poprzez prowadzenie monitoringu regionalnego.

Cały obszar opracowania położony jest w obrębie **JCWPD Nr 99 (PLGW6000110)** – zgodnie z wynikami „Raportu o stanie jednolitych części wód podziemnych w dorzeczych – stan na rok 2019” stan chemiczny, ocena stanu ilościowego oraz ogólna ocena stanu jcwpd była dobra.

6.7.3. Klimat akustyczny

Podstawowym źródłem hałasu w środowisku, wpływającym na pogarszanie klimatu akustycznego na obszarach opracowania jest hałas komunikacyjny drogowy. Pod pojęciem hałasu drogowego rozumie się hałas pochodzący od środków transportu poruszających się po wszelkiego rodzaju drogach nie będących drogami kolejowymi. Jest to hałas typu liniowego.

Na poziom hałasu drogowego mają wpływ przede wszystkim:

- 1) natężenie ruchu komunikacyjnego,
- 2) udział transportu ciężkiego w strumieniu ruchu,
- 3) prędkość ruchu pojazdów (ze wzrostem prędkości hałas rośnie),
- 4) typ i stan techniczny pojazdów,
- 5) nachylenie drogi,
- 6) stan nawierzchni oraz płynność ruchu.

Hałas drogowy związany jest z wielkością natężenia ruchu i jego dynamiką oraz często z rodzajem i stanem nawierzchni drogi.

Przez obszar opracowania bezpośrednio nie przebiega żadna droga publiczna. Jednocześnie sąsiadujące z obszarami opracowania drogi to:

- 1) droga gminna (ul. Jaśminowa);
- 2) droga gminna położona na zachód od obszaru opracowania.

Badania wielkości emisji dróg prowadzone są interwencyjnie, bez stałego monitoringu.

6.7.4. Jakość gleb

Gleba stanowi podstawowy, nieodnawialny element środowiska przyrodniczego. Jej właściwości decydujące o przydatności rolniczej, muszą być dobrze poznane i monitorowane, a istniejące zasoby szczególnie chronione. Jakość środowiska glebowego i ochrona przed zanieczyszczeniami jest istotna z punktu widzenia obszarów chronionych.

Gleby obszaru planu są w znacznej części antropogenicznie przekształcone. Są one użytkowane rolniczo. W ich obrębie grunty w warstwie przypowierzchniowej są zdegradowane.

Aktualnie obowiązujące kryteria oceny zawartości zanieczyszczenia gleb metalami ciężkimi zawarte są w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz.U. 2002 Nr 165, poz. 1359). Rozpoznanie stanu gleb użytkowanych rolniczo pod względem zanieczyszczenia metalami ciężkimi jest istotne z uwagi na produkcję bezpiecznej żywności dla człowieka. Występowanie w glebach podwyższonych zawartości metali ciężkich będące następstwem działalności ludzkiej poprzez: emisje przemysłowe, motoryzację, nadmierną chemizację rolnictwa, powoduje degradację biologicznych właściwości gleb, skażenie wód gruntowych oraz przechodzenie zanieczyszczeń do łańcucha żywieniowego.

Nadmierna zawartość metali ciężkich degraduje biologiczne właściwości gleb, powoduje zanieczyszczenie łańcucha żywieniowego i wód gruntowych. Szczególne zagrożenie stwarzają one w glebach kwaśnych, przechodzą bowiem w formy łatwo dostępne dla roślin.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach nie przeprowadzał w ostatnich latach badań stanu gleb na obszarze opracowania.

Obecnie gleby z obszaru opracowania nie podlegają degradacji związanej z użytkowaniem terenu. Ponadto na obszarze opracowania nie występują historyczne zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

Jednocześnie projekt planu będzie wymagał uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych klasy III położonych w granicach opracowania planu.

6.7.5. Promieniowanie elektroenergetyczne

Promieniowanie elektromagnetyczne jest to emisja energii elektromagnetycznej, pod postacią pól elektromagnetycznych, wywołana zmianami ładunków elektrycznych w układach materialnych. Głównymi źródłami promieniowania elektromagnetycznego są:

- 1) linie elektroenergetyczne i stacje transformatorowe,
- 2) stacje bazowe telefonii komórkowej,
- 3) stacje radiowe i telewizyjne,
- 4) nadajniki radiowe oraz CB-radio,
- 5) urządzenia radionawigacji i radiolokacji,
- 6) sprzęty gospodarstwa domowego (np. kuchenki mikrofalowe).

Spośród wyżej wymienionych emitorów promieniowania elektromagnetycznego w obszarze opracowania nie występują źródła takiego promieniowania.

7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Za znaczące oddziaływanie na środowisko rozumie się oddziaływanie będące skutkiem podejmowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Pozostałe wpływy na środowisko identyfikowane są jako oddziaływania nie powodujące znaczącego oddziaływania na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz.

U. nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na przedmiotowym terenie objętym nie są zlokalizowane żadne przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się m.in.: następujące przedsięwzięcia mogące powstać na obszarze objętym projektem planu zaliczyć można sieci wodociągowe, kanalizacyjne (zniszczenie biocenoz na trasie budowy, naruszenie stosunków wodnych w przypadku przejść przez tereny z płytko zalegającymi wodami gruntowymi, możliwość rozszczelnienia w fazie funkcjonowania);

Na obecnym etapie nie ma jednak możliwości jednoznacznego stwierdzenia wystąpienia, bądź nie wystąpienia znaczących oddziaływań. Będzie to zależało od rodzaju i wielkości planowanych przedsięwzięć.

Stan środowiska na terenie objętym planem został szczegółowo przedstawiony w Rozdziale 6.

Tabela 7. Obecne zagospodarowanie, użytkowanie obszarów objętych przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przeznaczenie terenu	Numer jednostki w projekcie MPZP	Obecne zagospodarowanie i użytkowanie
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług 	1MN-U	• tereny nieużytkowanych łąk i pastwisk na gruntach klasy III • krzewy • pojedyncze drzewa
		• tereny użytkowanych łąk i pastwisk na gruntach klasy III

8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY

W granicach opracowania nie występują problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu. Nie zostały tu zinwentaryzowane istniejące formy ochrony zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. Ponadto nie ma również projektowanych form ochrony.

Na terenie Gminy Poczesna występują jeden obszary wytypowane do ochrony w ramach sieci obszarów Natura 2000. Jest to obszar Natura 2000 Poczesna koło Częstochowy PLH240030. Obszar opracowania tj. jednostka **1MN-U** położona jest ok.2,1 km na południowy- zachód od terenu objętego opracowaniem. Rozwiązania przyjęte w projekcie planu ze względu na znaczne oddalenie od ww. obszaru nie naruszają jego integralności.

9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W granicach terenu objętego planem oraz w jego bliskim otoczeniu, nie występują obiekty lub obszary, które byłyby istotne z punktu widzenia ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym lub krajowym. Do obiektów ważnych na szczeblu krajowym należą m.in. Park Krajobrazowy Orlich Gniazd oraz otulina Parku Krajobrazowego Lasy nad Górną Liswartą, ale te znajdują się poza obszarami planowanego przedsięwzięcia. Do obszarów ważnych na szczeblu wspólnotowym należą obszary Natura 2000, te również znajdują się w znacznej odległości od obszaru opracowania.

Nie stwierdza się, aby przeznaczenie obszarów objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazane pod „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług” – 1MN-U było sprzeczne z celami w zakresie ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu krajowym i regionalnym. Wyszczególnione w projekcie planu ustalenia ogólne dla całego obszaru są zgodne z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz pozostałymi ustawami gwarantującymi zachowanie naturalnego środowiska – ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

10. USTALENIA PROJEKTU ISTOTNE DLA OCENY WPŁYWU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA

10.1. Analiza wpływu ustaleń planu na środowisko

W niniejszym rozdziale dokonano analizy wpływu realizacji planu miejscowego na zasoby naturalne rozumiane jako poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego i kulturowego. Według definicji zamieszczonej w Encyklopedii PWN (encyklopedia.pwn.pl), zasoby naturalne to „twory organiczne (rośliny, zwierzęta, ekosystemy) i nieorganiczne (atmosfera, wody, minerały), wykorzystywane przez człowieka w procesie produkcji i konsumpcji”.

10.1.1. Oddziaływanie na świat przyrody i bioróżnorodność

Planowane zmiany użytkowania terenów polegać będą na dalszym przekształcaniu przestrzeni środowiska antropogenicznego. W części terenów rolnych pojawić będą mogły się obszary zabudowane (w postaci zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej lub mieszanej. Pozostałe zainwestowane jednostki planu przeznaczone zostaną zgodnie z zamierzeniami inwestorów.

Wypośażenie terenów zurbanizowanych w powierzchnie zielone umożliwiają zapisy uchwały o obowiązku pozostawienia minimalnych powierzchni biologicznie czynnej w obrębie działek budowlanych. Przestrzeń zurbanizowana nie będzie tworzyć dogodnych warunków dla pojawiania się dziko żyjących gatunków roślin i zwierząt.

W wyniku wprowadzenia zabudowy różnorodność biologiczna terenu planu ulegnie spadkowi. Możliwa jest kolizja planowanego zainwestowania z drzewami i krzewami. Nie jest jednak wykluczone, że istniejąca zieleń może zostać wykorzystana do kształtowania zieleni urządzonej na poszczególnych terenach. Decyzja o zachowaniu lub wycięciu zieleni zależeć będzie od właścicieli terenów.

10.1.2. Oddziaływanie na gleby i powierzchnię ziemi

Realizacja postanowień planu spowoduje znaczne przekształcenie morfologii terenu na potrzeby wykopania fundamentów budynków. Pokrywa glebowa w miejscach sytuowania zabudowy oraz wykonania dojazdów zostanie zdjęta. W obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę planuje się obiekty o maksymalnej wysokości dochodzącej do 10 metrów (1MN-U). Charakter ukształtowania terenu w większości zostanie zachowany.

Zwiększenie arealu terenów zabudowanych i utwardzonych w pewnym stopniu obniży zdolności retencyjne podłoża. Ze względu na zachowanie zdolności chłonnej terenów, w planie miejscowym wprowadzono obowiązek zachowania części terenów w postaci powierzchni biologicznie czynnej.

10.1.3. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

Realizacja i funkcjonowanie i zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, mieszkaniowo-usługowej oraz usługowej spowoduje niewielką emisję zanieczyszczeń powietrza. Nastąpi emisja spalin wynikająca z ruchu pojazdów silnikowych oraz tzw. punktowa, niska emisja wynikająca z ogrzewania budynków w sezonie

grzewczym. Dodatkowa emisja zanieczyszczeń powietrza wystąpi także krótkookresowo w trakcie prac budowlanych.

Oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych w przepisach prawa. Należy przestrzegać wszelkich przepisów i norm w trakcie realizacji obiektów budowlanych oraz infrastruktury towarzyszącej, tak aby emisja zanieczyszczeń powietrza była minimalna. Projekt planu w zakresie zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej, ustala z indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania standardów jakości powietrza.

10.1.4. Oddziaływanie na klimat lokalny

W najbliższym sąsiedztwie terenów utwardzonych, terenów komunikacji spodziewać się będzie można wzrostu średnich temperatur oraz spadku wilgotności powietrza. Zakres zmian topoklimatu będzie uzależniony od charakteru zagospodarowania terenu, w szczególności wielkości powierzchni zabudowy, a także kubatury obiektów. Istotne znaczenie będzie miała wielkość powierzchni utwardzonych.

Uznaje się, że nie będzie występował mało istotny, aczkolwiek negatywny wpływ na klimat powodowany emisją gazów cieplarnianych. Nie przewiduje się również zwiększenia ryzyka wystąpienia zjawisk ekstremalnych, takich jak powódź i susza. Niemniej jednak sygnalizuje się, że pojawienie się w przestrzeni nowych obiektów, może w pewien sposób oddziaływać na klimat w wyniku wzrostu emisji zanieczyszczeń atmosferycznych.

Ocenia się, że teren planu nie odgrywa istotnej roli ze względu na wychwytywanie dwutlenku węgla. Za pochłanianie tego gazu w największym stopniu odpowiedzialne są drzewa. Obszar jest słabo zadrzewiony, jego zabudowa nie przyczyni się zatem do utraty siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂. Nie spowoduje więc zwiększenia ryzyka wystąpienia zjawisk ekstremalnych, takich jak powódź, susza, pożary, fale upałów, deszcze nawalne i burze, silne wiatry, fale morzu itp.

10.1.5. Oddziaływanie na klimat akustyczny

Klimat akustyczny na terenie planu w dalszym ciągu kształtowany będzie przez ruch samochodowy odbywający się istniejącymi drogami, w tym autostradą w sąsiedztwie planu, drogami powiatowymi, drogami gminnymi, oraz terenami aktywności gospodarczej i zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie obszarów planu. Przyszłe zagospodarowanie może generować nieco większy niż dotychczas ruch, co może nieznacznie przełożyć na pogłębienie emisji hałasu w jednostkach MN-U, ze względu na dopuszczenie zabudowy usługowej. Dotrzymanie dopuszczalnych poziomów dźwięku na terenach chronionych przed hałasem położonych w otoczeniu obszaru uzależnione będzie od działań obejmujących zmianę struktury ruchu w gminie (np. zmniejszenie dopuszczalnej prędkości pojazdów, remonty dróg).

W przypadku stwierdzenia przekroczeń dopuszczalnych poziomów dźwięku na terenach zabudowy chronionej przed hałasem, konieczne będzie podjęcie działań ograniczających, np. wprowadzenie zieleni izolacyjnej itp.

10.1.6. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Na obszarze objętym planowanym zainwestowaniem przyjęto korzystne rozwiązania mające na celu ochronę stanu środowiska gruntowo-wodnego. Szczególne znaczenie w tym względzie mają zapisy wprowadzające obowiązek odprowadzania ścieków systemem kanalizacji, skąd trafiać będą do oczyszczalni ścieków. Ścieki pochodzące z terenu planu nie powinny zatem stanowić zagrożenia dla jakości wód płynących i podziemnych.

Realizacja postanowień planu miejscowego nie będzie miała wpływu na stan wód powierzchniowych na terenie gminy.

10.1.7. Oddziaływanie na krajobraz, zabytki i dobra materialne

Nowa zabudowa będzie stanowić kontynuację terenów przeznaczanych pod zabudowę (jednostka 3MN) w obowiązującym miejscowym planie z 2015 r. – teren na zachód od obszaru opracowania. Powstanie nowy teren zabudowy w sąsiedztwie istniejących terenów ogródków działkowych. Ze względu na stosunkowo niewielki charakter zmian nastąpi niewielkie przekształcenie miejscowego krajobrazu oraz ograniczenie wartości widokowych. Jakość miejscowego krajobrazu uzależniona będzie jednak głównie od rozplanowania i jakości architektonicznej przyszłej zabudowy oraz od standardu zagospodarowania poszczególnych kategorii terenów. W zakresie kształtowania krajobrazu oraz dla zachowania ładu przestrzennego istotne znaczenie mają ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy, sposobu rozmieszczenia obiektów w przestrzeni, a także wysokości budynków i obiektów budowlanych.

Obszary opracowania nie są położone w granicach strefy obserwacji archeologicznej. Na opisywanych obszarach nie znajdują się obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Ze względu na powyższe uwarunkowania projekt planu nie ustala zasad kształtowania krajobrazu.

W podsumowaniu stwierdzić należy, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe obszaru.

10.1.8. Oddziaływanie na ludzi

Projekt planu wykonano starając się o zachowanie bezpieczeństwa ludzi przebywających na obszarze opracowywanego projektu czasowo, zarówno pod względem jakości środowiska, jak i bezpieczeństwa powszechnego. Ustalenia planu zapewniają maksymalne zabezpieczenie przed uciążliwościami akustycznymi i ewentualnymi zanieczyszczeniami powietrza atmosferycznego, stwarzając mieszkańcom i użytkownikom terenów największy w tej sytuacji komfort warunków życia. Wprowadzono także zabezpieczenia przed innymi formami degradacji środowiska – zanieczyszczeniem wód, gleb.

10.1.9. Oddziaływanie na dobra materialne

Znaczące oddziaływanie na dobra materialne, w tym na sąsiadujące z obszarami opracowania budynki, nie wystąpi, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska. Na projektowanych terenach planuje się utworzyć inwestycje niepowodujące znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym dobra materialne.

10.1.10. W zakresie występowania poważnych awarii

Nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska oraz człowieka mogą mieć miejsce w wyniku:

- 1) prowadzenia działalności przemysłowej z użyciem substancji niebezpiecznych,
- 2) transportu materiałów i substancji niebezpiecznych drogami w sąsiedztwie opracowania planu,
- 3) celowej działalności człowieka związanej z pozbywaniem się, w sprzeczności z przepisami substancji lub materiałów niebezpiecznych.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii może wystąpić między innymi w wyniku transportu, składowania substancji lub materiałów niebezpiecznych, co pozostaje poza kompetencjami planu.

10.2. Oddziaływanie planu miejscowego poza obszarem opracowania

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będzie oddziaływał na środowisko również poza ustalonymi granicami. Wprowadzenie nowych elementów zainwestowania wiąże się ze wzrostem zużycia energii elektrycznej. Powstałe odpady będą stanowić obciążenie dla środowiska w miejscu ich utylizacji. Sposób

odprowadzania ścieków oraz zbierania odpadów realizowany będzie zgodnie z polityką przyjętą przez władze gminy. Zaistniałe emisje przyczynią się do ogólnego stanu środowiska w gminie (migracja zanieczyszczeń przez powietrze atmosferyczne). Uciążliwości związane ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego będą odczuwalne na całej długości tras dojazdowych do obiektów umiejscowionych na obszarze planu.

10.3. Oddziaływanie na formy ochrony przyrody

Opisane w poprzednich rozdziałach przewidywane oddziaływania będą miały charakter miejscowy i nie powinny w istotny sposób wpływać na stan środowiska obszarów poza granicami rozpatrywanego obszaru. Prawnie chronione obszary usytuowane są z dala od obszaru opracowania. Uznaje się zatem, że nie wystąpią negatywne wpływy na cele i przedmiot obszarów chronionych, w tym obszarów Natura 2000 położonych w najbliższym sąsiedztwie, ze względu na oddalenie od badanego terenu oraz brak bezpośrednich powiązań przyrodniczych.

10.4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art.51 ust.2, pkt 1d) ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych. Projekt planu nie zawiera rozstrzygnięć, ani nie stwarza możliwości, w wyniku których mogłoby wystąpić transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Zagospodarowanie obszaru planu nie będzie oddziaływać na środowisko terenów położonych poza granicami kraju.

10.5. Kompleksowe zestawienie klas przeznaczenia terenu wraz z uzasadnienie przyjętych rozwiązań

Tabela 10.5. Wykaz klas przeznaczenia terenu wskazanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) oraz uzasadnienie przyjętych rozwiązań z w zakresie przeznaczenia terenu.

Przeznaczenie terenu	Numer jednostki w projekcie MPZP	Istotne zmiany projektowanego dokumentu
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług 	1MN-U	Dopuszczenie realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowych oraz budynków mieszkalno-usługowych w nawiązaniu do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Zakaz lokalizacji funkcji związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów oraz funkcji związanych ze składowaniem materiałów sypkich

Źródło: Opracowanie własne

W wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego nastąpi przekształcenie użytków rolnych w tereny zabudowy. Oprócz tego zakłada się wprowadzenie w obręb terenów zainwestowanych obiektów i sieci infrastruktury technicznej. Przekształcenia przestrzeni w przypadku niektórych wydzielonych jednostek będą duże i zupełne.

W zakresie ochrony środowiska i działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ zagospodarowania na środowisko istotne są ustalenia dotyczące gospodarki wodnościekowej, ochrony klimatu akustycznego, a także zachowania i kształtowania terenów zieleni.

Na poszczególnych jednostkach planu zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Poszczególne inwestycje poddane będą postępowaniu w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z ustawą z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Na obszarze planu przewiduje się również realizację zabudowy mieszkaniowej. Lokalizowanie nowej zabudowy będzie stanowić kontynuację terenów przeznaczanych pod zabudowę (jednostka 3MN) w obowiązującym miejscowym planie z 2015 r. – teren na zachód od obszaru opracowania. Ponadto na jednostkach **1MN-U** dopuszcza się realizację budynków mieszkalno-usługowych

Należy zaznaczyć, że dla terenów mieszkaniowych, mieszkaniowo-usługowych zgodnie z przepisami ochrony środowiska przed hałasem, ustala się dopuszczalne poziomy dźwięku.

W projekcie planu ustala się przestrzeń przewidzianą na urządzenie powierzchni biologicznie czynnej w obrębie działek budowlanych. Pozostawienie tej powierzchni jest istotne ze względu na potrzeby retencji wód opadowych i roztopowych przez podłoże. Jest to również przestrzeń mogąca zostać zagospodarowana zielenią.

Ponadto na obszarze planu stwarza się warunki dla rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.

Istotne dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych jest określenie sposobu odprowadzania ścieków z terenów zabudowanych. Projekt planu dopuszcza odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, a następnie do oczyszczalni ścieków, co należy uznać za korzystne z punktu widzenia ochrony jakości środowiska gruntowo-wodnego. Obowiązek podłączenia nowych obiektów do sieci nakłada taki nakłada art. 5 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zgodnie z którym właściciel nieruchomości musi przyłączyć nieruchomość do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Do czasu rozbudowy sieci kanalizacyjnej ścieki mogą być gromadzone w zbiornikach bezodpływowych. Ich nieprawidłowa eksploatacja lub awarie stanowić będzie zagrożenie dla jakości wód podziemnych. Dopuszcza się również oczyszczalnie przydomowe.

Wody opadowe i roztopowe z terenów zainwestowanych będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej lub gromadzone na terenie własnym. Retencionowane wody będą mogły być wykorzystane gospodarczo. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych pochodzących z terenów utwardzonych (np. parkingów, ulic) obowiązuje usunięcie substancji określonych w przepisach odrębnych, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego).

Ustalenia planu wprowadzają możliwość pozyskiwania ciepła w oparciu o indywidualne rozwiązania, które powinny odpowiadać przepisom odrębnym dotyczącym gospodarki energetycznej i ochrony środowiska. Dopuszcza się także wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii o niewielkiej mocy tzw. mikroinstalacji, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu odnawialnych źródeł energii.

W zakresie gospodarowania odpadami obowiązują przepisy przyjęte przez władze gminy. W tym względzie obowiązuje wojewódzki plan gospodarki odpadami.

Projekt planu został sporządzony zgodnie z przepisami ochrony środowiska. Z punktu widzenia uwarunkowań ekofizjograficznych nie ma większych przeszkód dla wprowadzania nowej zabudowy i zagospodarowania na przedmiotowym terenie. Podłoże geologiczne i ukształtowanie terenu nie tworzy przeszkód dla lokalizacji obiektów inżynierskich. Niekorzystne z punktu widzenia środowiska jest zniszczenie części pokrywy glebowej. Ocenia się, że planowana zmiana zagospodarowania terenu jest zgodna z podstawowymi założeniami polityki przestrzennej i społeczno-gospodarczej gminy.

Projekt planu zgodny jest z polityką przestrzenną nakreśloną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poczesna”. Rodzaj oraz ilość zagrożeń dla środowiska, mogących wystąpić po uchwaleniu opisywanego dokumentu, jest trudna do oszacowania. Oddziaływanie planowanych inwestycji na środowisko uzależnione będzie od stopnia realizacji postanowień planu oraz charakteru wybranych przeznaczeń na poszczególnych terenach.

11. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Brak realizacji ustaleń MPZP spowoduje utrzymanie istniejącego stanu środowiska. W chwili obecnej uległo ono w większości przekształceniom. Obszary prawdopodobnie w dalszym ciągu użytkowane będą w dotychczasowy sposób. Zachowanie takiej funkcji spowoduje utrzymanie jakości środowiska w dotychczasowym stanie. Zachowanie pokrywy glebowej i powierzchni biologicznie czynnej na części terenów należy ocenić pozytywnie. Procesy inwestycyjne na tych terenach będą realizowane w oparciu o obowiązujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego w 2015 r. – pozostawienie terenów wolnych od zabudowy.

12. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazuje szereg działań i ustaleń, które w konsekwencji ich wprowadzenia zniwelują niekorzystne zmiany wpływające na stan i funkcjonowanie zmienionego ustaleniami planu środowiska przyrodniczego. Ponadto zapisy planu uwzględniają potrzebę zabezpieczenia, jakości poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

W ramach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie proponuje się odrębnych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Planowanie przestrzenne jest procesem cyklicznym, który ma za zadanie bieżącą analizę potrzeb inwestycyjnych w gminie, stanu zagospodarowania oraz uwarunkowań przyrodniczych. Do zadań Rady Gminy w Poczesnej należy okresowe monitorowanie postępów realizacji uchwalonego planu miejscowego i konfrontowanie ich z aktualnymi potrzebami mieszkańców i inwestorów.

Realizacja postanowień planu odbywa się poprzez uwzględnianie w wydawanych pozwoleniach na budowę zasad zagospodarowania działek i standardów zabudowy, jakie zostały zapisane w planie miejscowym.

W celu ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko w planie wprowadzono następujące ustalenia:

1) w zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych:

- a) Cały obszar objęty planem położony jest w granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 327 (Zbiornik Lubliniec–Myszków), którego sposób użytkowania i zagospodarowania regulują przepisy odrębne oraz ustalenia określone w przepisach niniejszej uchwały z zakresu gospodarki wodnej i ściekowej.
- b) zakaz lokalizacji funkcji związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów,
- c) zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej lub indywidualnych ujęć wody.
- d) odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej lub zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni,
- e) dopuszcza się zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych poprzez infiltrację powierzchniową i podziemną do gruntu, poprzez stosowanie systemów rozsączających, zbiorników retencyjnych, dołów chłonnych lub na własny teren nieutwardzony, zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 2) **w zakresie ochrony powietrza:** w zakresie zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej, ustala się z indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania standardów jakości powietrza.
- 3) **w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :**
- a) kształtowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
 - b) dopuszcza się niższą niż określona w planie minimalną intensywność zabudowy w przypadku etapowej realizacji zabudowy,
 - c) zakaz stosowania pokryć dachowych w kolorze żółtym i niebieskim,
 - d) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - e) stosowanie rozwiązań przestrzennych, architektonicznych i technicznych uwzględniających potrzeby osób niepełnosprawnych.
- 4) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
- a) nakaz zachowania standardów jakości środowiska określonych na podstawie przepisów odrębnych na granicy działki budowlanej, do której inwestor posiada tytuł prawny, odpowiedniej dla przeznaczenia terenu określonego dla działek sąsiednich,
 - b) zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności powodującej przekroczenie dopuszczalnych wielkości oddziaływania na środowisko poprzez emisję substancji i energii w szczególności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczania powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych,
 - c) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - d) zakaz lokalizacji funkcji związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów,
 - e) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych,
 - f) zakaz lokalizacji funkcji związanych ze składowaniem materiałów sypkich,
- 5) **w zakresie zasad ochrony przed hałasem:** tereny oznaczone na rysunku planu symbolami od **1MN-U** zalicza się do terenów chronionych akustycznie, określonych jako „tereny mieszkaniowo-usługowe”, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony akustycznej.

6) W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu:

Przeznaczenie terenu	Maksymalna			Minimalna		
	wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych	wysokość budynków gospodarczych i garażowych	wysokość pozostałych obiektów budowlanych wysokość	intensywność zabudowy	Intensywność zabudowy	powierzchnia biologicznie czynna
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług* 	10 m	6 m	6 m	1,0	0,01	40%

*powierzchnia zabudowy nie większa niż 30% powierzchni działki budowlanej,

Plan wyczerpująco potraktował problematykę ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego. Należy spodziewać się, że ustalenia zawarte w planie pozwolą w maksymalny sposób niwelować negatywne skutki, jakie może powodować nowe zagospodarowanie. Rozwiązania przyjęte w projekcie planu w odniesieniu do ochrony przyrody, ochrony środowiska i krajobrazu należy uznać za dostateczne dla łagodzenia niekorzystnych efektów środowiskowych, jakie potencjalnie mogą wystąpić na omawianym obszarze. Ponadto należy nadmienić, że w granicach opracowania nie znajdują się w obszarze Natura 2000.

13. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU

Przeznaczenie obszaru analizy pod funkcje wskazane w planie nie stoją w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju. Nie przewiduje się tu znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Zaproponowane rozwiązanie umożliwia rozwój gminy Poczesna z poszanowaniem zasad funkcjonowania przyrody.

Rozwiązaniem alternatywnym wydaje się być pozostawienie terenu w obecnej formie. Byłoby to jednak działanie sprzeczne z interesami mieszkańców, inwestorów. Dlatego też w prognozie nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych.

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska zostały w projekcie planu rozwiązane w sposób prawidłowy. Projekt dokumentu uwzględnia wariant najkorzystniejszy pod względem społecznym, ekonomicznym oraz ekologicznym.

Wprowadzenie w miejscowym planie odmiennego, alternatywnego przeznaczenia terenu jest niedopuszczalne w świetle obowiązujących przepisów prawa dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan może zostać uchwalony, o ile nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W ujęciu aktualnie obowiązującego studium dla przedmiotowego obszaru nie istnieje formalnoprawna możliwość wprowadzenia innego kierunku przeznaczenia, aniżeli na cele ww. zabudowy.

Podczas sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko dla omawianego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie napotkano na znaczące trudności wynikające z niedostatków techniki oraz luk we współczesnej wiedzy. Środowisko przyrodnicze obszaru objętego planem zostało rozpoznane na podstawie analizy różnorodnych materiałów źródłowych i podczas przeprowadzonej lustracji terenowej, co pozwoliło na rzetelne przedstawienie niezbędnych informacji w niniejszym opracowaniu.

14. STRESZCZENIE OPRACOWANIA W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Gmina Poczesna to gmina wiejska leżąca w południowo - zachodniej części powiatu częstochowskiego w województwie śląskim. Od południa graniczy z gminą Starczą i Kamienicą Polską, od zachodu z gminą Konopiska, od wschodu z gminą Olsztyn, natomiast od północy gmina Poczesna graniczy z miastem powiatowym Częstochowa.

Obszar planu znajduje się w centralnej części gminy Poczesna. Obszar opracowania położony jest na południe od ul. Jaśminowej (droga gminna). Obszar ten stanowią tereny niezainwestowane - rolne położone w sąsiedztwie rodzinnych ogródków działkowych „Górnik” w Hucie Starej B.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzany jest na podstawie Uchwały 236/XXXII/21 Rady Gminy Poczesna z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Huta Stara B w rejonie ul. Jaśminowej.

Celem prognozy jest: oszacowanie skutków realizacji postanowień projektu miejscowego planu na środowisko przyrodnicze, ocena ich prawidłowości, a także optymalizacji użytkowania zasobów przyrodniczych. Miejscowy plan jest aktem prawa miejscowego i stanowi podstawę do wydawania decyzji administracyjnych. Obliguje on samorząd do kierowania się jego ustaleniami w polityce przestrzennej, nie tylko w zakresie

zagospodarowania, ale także ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Dlatego niniejsza prognoza jest tak istotna.

Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej bądź budynków mieszkalno-usługowych. Uchwalenie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do poprawy istniejącego zagospodarowania oraz umożliwi podjęcie inwestorom odpowiednich działań inwestycyjnych.

Projekt planu będzie wymagał uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych klasy III położonych w granicach opracowania planu.

Uchwalenie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do poprawy istniejącego zagospodarowania oraz umożliwi podjęcie inwestorom odpowiednich działań inwestycyjnych. Opracowanie planu ma również na celu rozwój gospodarczy miasta poprzez wyznaczenie terenów zabudowy z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.

Plan uwzględnia obowiązek ochrony powierzchni ziemi, gleb, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych oraz potrzeby ochrony środowiska wynikające z polityki ekologicznej kraju, obowiązków określonych w ustawach szczegółowych regulujących problematykę ekologiczną oraz planu zagospodarowania przestrzennego województwa i programów ochrony środowiska na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze. Negatywny i krótkotrwały charakter oddziaływania na poszczególne elementy środowiska widoczny będzie na etapie realizacji inwestycji ustalonych w projekcie planu. Wpływ na środowisko w trakcie realizacji zamierzeń inwestycyjnych wiązać się będzie z przekształceniem powierzchni ziemi, likwidacją naturalnej warstwy glebowej, zmianami w występującej szacie roślinnej. Może wystąpić uciążliwość w stosunku do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego poprzez: hałas, drgania, wibracje, wprowadzanie pyłów do atmosfery, itp. Nie przewiduje się powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi oraz dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego.

Biorąc pod uwagę lokalizację gminy Poczesna w stosunku do położenia względem granic kraju nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego na środowisko.

Prawnie chronione obszary usytuowane są z dala od obszaru opracowania. Uznaje się zatem, że nie wystąpią negatywne wpływy na cele i przedmiot obszarów chronionych, w tym obszarów Natura 2000 położonych w najbliższym sąsiedztwie, ze względu na oddalenie od badanego terenu oraz brak bezpośrednich powiązań przyrodniczych.

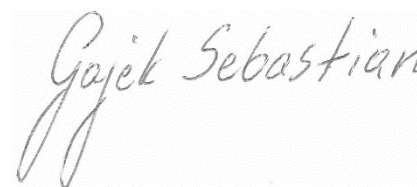
W wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono, że założenia przyjęte w planie miejscowym i poddane ocenie w prognozie nie naruszają ustaleń z dokumentami powiązanymi z przedmiotowym opracowaniem m.in. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), oświadczam, że spełniam warunki zawarte - w art. 74a ust. 2 pkt 1 lit. b - ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, studia pierwszego i drugiego stopnia na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedziny nauk o Ziemi oraz

- w art. 74a ust. 2 pkt 2 - brałem udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Handwritten signature of Gajek Sebastian in black ink on a light background.