

**UCHWAŁA Nr 356/L/23
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 26 maja 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Nowa Wieś w rejonie ul. Młyńskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn, zm.) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977)

Rada Gminy Poczesna uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Nowa Wieś, w rejonie ul. Młyńskiej, zwanego dalej planem miejscowym.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

§ 3. Obszar objęty projektem planu miejscowego zajmuję powierzchnię około 1 ha.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 5. Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Iwona Choła




GMINA POCZESNA
POWIAT CZĘSTOCHOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

Załącznik graficzny do
Uchwały Nr 356/L/23
Rady Gminy Poczesna
z dnia 26 maja 2023 r.

Obwód Nowa Wieś
rejon ul. Młyńskiej



Legenda:

 Obszar objęty uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

50 0 50 m



SKALA 1:2000

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie nowych zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu obejmującego fragment obszaru gminy przedstawiony na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do uchwały. Przewidywane ustalenia miejscowego planu usankcjonują istniejący sposób zagospodarowania terenu, uwzględniając wydaną decyzję o pozwoleniu na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz pozwolą na lokalizację funkcji zgodnych z zamierzeniami właścicieli gruntów.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać za zasadne przyjęcie przedmiotowej uchwały.