

Nr GIZ.6220.6.2011.AM

## **Postanowienie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 63 ust. 1, ust.4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397), w toczącym się postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn : Budowa budynku handlowo – usługowego – Autosalonu wraz z serwisem elektromechanicznym i niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 1075/7, 1075/8, 1075/9 we Wrzosowej, gmina Poczesna, po zasięgnięciu opinii w powyższej sprawie – Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie, ul. Jasnogórska 15A nr NS-NZ.523-58/11 z dnia 09.06.2011r. (data wpływu 15.06.2011 r.) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr WOOS.4240.415.2011.WW z dnia 10.06.2011r. (data wpływu 15.06.2011 r).

### **Postanawiam**

- 1. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. Budowa budynku handlowo – usługowego – Autosalonu wraz z serwisem elektromechanicznym i niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 1075/7, 1075/8, 1075/9 we Wrzosowej, gmina Poczesna, określonego w § 3 ust. 1 pkt. 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397)**
- 2. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko**

**Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z zakresem określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 poz. 1227 z późn. zm.)**

**Raport poza wymaganiami określonymi ww. ustawą powinien również zawierać:**

- propozycję dopuszczalnych poziomów hałasu przenikającego do środowiska oraz mapę sytuacyjną z naniesionymi :
  - granicami terenów podlegających ochronie akustycznej zgodnie ze stanowiskiem gminy,
  - zasięgiem oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia,
- opis procesu technologicznego lakierowania z podaniem źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza,
- podanie zastosowanych rozwiązań ochrony powietrza z podaniem parametrów urządzeń ochrony powietrza, w tym zwłaszcza sprawności oczyszczania gazów lub gwarantowanych przez producenta stężeń zanieczyszczeń w oczyszczonych gazach,
- przedstawienie kart charakterystyki stosowanych surowców.

## **Uzasadnienie**

W dniu 27.05.2011 roku Lesław Szymański ul. Buczka 2A, 41 – 300 Dąbrowa Górnica wystąpił do Wójta Gminy Poczesna z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn : Budowa budynku handlowo – usługowego – Autosalonu wraz z serwisem elektromechanicznym i niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 1075/7, 1075/8, 1075/9 we Wrzosowej, gmina Poczesna.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Poczesna na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2008r. Nr.199, poz.1227), pismem nr GIZ.6220.6.2011.AM z dnia 02.06.2011r. przekazał wniosek wraz z załącznikami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie i wystąpił o wyrażenie opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla powyższej inwestycji. Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie pismem z dnia 09.06.2011r. (data wpływu 15.06.2011 r.) znak: NS-NZ.523-58/11 wydał opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko, który powinien być sporządzony zgodnie z art 66 ustawy z dnia 3 października 2008r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 10.06.2011r. (data wpływu 15.06.2011 r) nr WOOŚ.4240.415.2011.WW stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko, który powinien być sporządzony zgodnie z art 66 ustawy z dnia 3 października 2008r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowił, że raport poza wymaganiami określonymi ww. ustawą powinien w szczególności zawierać :

- propozycję dopuszczalnych poziomów hałasu przenikającego do środowiska oraz mapę sytuacyjną z naniesionymi :
  - granicami terenów podlegających ochronie akustycznej zgodnie ze stanowiskiem gminy,
  - zasięgiem oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia,
- opis procesu technologicznego lakierowania z podaniem źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza,

- podanie zastosowanych rozwiązań ochrony powietrza z podaniem parametrów urządzeń ochrony powietrza, w tym zwłaszcza sprawności oczyszczania gazów lub gwarantowanych przez producenta stężeń zanieczyszczeń w oczyszczonych gazach,
- przedstawienie kart charakterystyki stosowanych surowców.

**W niniejszym rozstrzygnięciu Wójt Gminy Poczesna uwzględnił:**

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie ( NS-NZ.523-58/11 )
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska ( WOOŚ.4240.415.2011.WW )
- pismo strony postępowania Pani Zenony Polackiewicz z dnia 21.06.2011r.
- szczegółowe uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227)

Gmina Poczesna nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna przyjętym uchwałą Rady Gminy Poczesna Nr 189/XXI/08 z dnia 13.11.2008r. tereny, na których jest planowane przedsięwzięcie oraz tereny sąsiadujące z projektowaną inwestycją pn. Budowa budynku handlowo – usługowego – Autosalonu wraz z serwisem elektromechanicznym i niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 1075/7, 1075/8, 1075/9 we Wrzosowej, gmina Poczesna są określone jako tereny ofertowe dla różnorodnej działalności gospodarczej, zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności oraz obszary objęte obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej, projektowana inwestycja będzie polegała na budowie budynku handlowo – usługowego – Autosalonu wraz z serwisem elektromechanicznym i niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 1075/7, 1075/8, 1075/9 we Wrzosowej, gmina Poczesna.

Uwzględniając uwarunkowania zawarte w art 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), a w szczególności:

**1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji** – Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie:

- budynku handlowo – usługowego – Autosalonu wraz z serwisem elektromechanicznym wyposażonym w blacharnię i lakiernię oraz myjnię samochodową,
- parkingu dla klientów autosalonu oraz serwisu elektro – mechanicznego – 67 miejsc parkingowych,
- dróg wewnętrznych,
- placu manewrowych,
- zadaszonej wiaty na odpady inne niż niebezpieczne oraz posadowieniu kontenera na odpady komunalne.

Powierzchnia działki – ok. 6 873 m<sup>2</sup>, serwis z blacharnią i lakiernią – 929,7 m<sup>2</sup>, magazyn – 145,39 m<sup>2</sup>, pomieszczenia sprzedaży – 1128,6 m<sup>2</sup>, pomieszczenia biurowe – 270,81 m<sup>2</sup>, pomieszczenia socjalne – 105,28 m<sup>2</sup>, pomieszczenia techniczne i gospodarcze – 408,17 m<sup>2</sup>, komunikacja – 323,51m<sup>2</sup>. Działki nie są zabudowane. Teren jest porośnięty samosiejkami, trawą oraz krzewami.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania**

**się oddziaływać przedsięwzięć znajdujących się na terenie nieruchomości sąsiednich -**

Powyższe przedsięwzięcie będzie realizowane w miejscowości Wrzosowa przy ul. Hutniczej, gmina Poczesna na działkach o nr ewid. 1075/7, 1075/8, 1075/9. Inwestycja zostanie zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej, która graniczy z terenem inwestycji od strony południowo – zachodniej, od strony północno - wschodniej z ulicą Hutniczą. W kierunku północno – zachodnim oraz na działkach po drugiej stronie ulicy Hutniczej inwestycja graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej.

Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności brak kumulowania się oddziaływać przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

**c) wykorzystania zasobów naturalnych** – w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przewidywane zużycie wody do celów bytowych, porządkowych i przemysłowych to ok. 123,5 m<sup>3</sup>/m-c. Ponadto przewidywane szacunkowe zapotrzebowanie na energię wyniesie:

- elektryczną – dla potrzeb planowanego przedsięwzięcia planowane jest wykonanie przyłącza do sieci energii elektrycznej – moc przyłączeniowa 105 kW,
- ciepłą – gazowe urządzenia grzewcze – ok. 25,06 m<sup>3</sup>/h.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości** – Faza realizacji inwestycji będzie źródłem emisji nieorganizowanej do powietrza atmosferycznego. Źródłem emisji pyłu do powietrza będą prowadzone prace budowlano – montażowe.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie kotłownia, praca silników samochodowych oraz emisja do powietrza w związku z planowanymi pracami blacharsko – lakierniczymi.

Do atmosfery będą emitowane typowe zanieczyszczenia pochodzące ze spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów osobowych i ciężarowych.

Spalanie oleju napędowego w trakcie pracy sprzętu budowlanego będzie źródłem emisji substancji gazowych do powietrza: tlenki azotu, tlenki siarki, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne oraz sadza. Wielkość emisji jest ściśle związana z ilością zużytego paliwa.

Wytworzone na terenie przedsięwzięcia ścieki bytowe oraz oczyszczone ścieki przemysłowe, magazynowane będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, zlokalizowanym na terenie należącym do inwestora i okresowo wywożone wozem asenizacyjnym do punktu zlewnego.

Realizacja przedsięwzięcia może spowodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów podlegających ochronie akustycznej.

Przedstawienie w raporcie zasięgu oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia powinno uwzględnić najbliższe położone tereny podlegające ochronie przed hałasem.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie również związana z wytwarzaniem szeregu rodzajów odpadów związanych z prowadzonymi usługami.

**e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii** – nie występuje

2) **usytuowanie przedsięwzięcia, tj. jego lokalizację poza obszarami wrażliwymi przyrodniczo, jak:**

**a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych** – nie dotyczy

**b) obszary wybrzeży** – nie dotyczy

**c) obszary górskie lub leśne** – nie dotyczy

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych** – nie dotyczy

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków**

**roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody** – powyższe przedsięwzięcie będzie realizowane poza istniejącymi i proponowanymi obszarami sieci Natura 2000. Najbliższym obszarem chronionym przyrodniczo jest proponowany Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Poczesna k. Częstochowy. Najbliższa ostoja Natura 2000 to specjalny obszar ochrony Siedliska „Ostoja Olsztyńsko – Mirowska” - położona jest w odległości ok. 8 km od projektowanego przedsięwzięcia. Również w pobliżu terenów inwestycji znajdują się : Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 „Przełom Warty koło Mstowa”, Park Krajobrazowy „Orlich Gniazd” oraz Park Krajobrazowy „Lasy nad Górną Liswartą”. Obszary te stanowią ostoje dla wielu gatunków ptaków: bielika, rybołowa, orlika krzykliwego, błotniaka stawowego, krogulca, jastrzębia gołębiarza, puszczyka, bociana czarnego, dzięcioła zielonosiwego, , bąka, gąsiora, lelka, jerzyka, świergotka polnego, lerki, muchołówki białoszyjej i muchołówki małej. Stwierdzono również występowanie w tym obszarze 17 gatunków nietoperzy – w tym rzadkich w skali kraju – nocka Bechsteina, nocka łydkowłosego, nocka orzęsionego, nocka dużego, nocka Nattera, podkowca małego.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone** – nie dotyczy

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne** – nie dotyczy

**h) gęstość zaludnienia** – Planowana inwestycja graniczy z zabudową mieszkaniową. Teren objęty zasięgiem inwestycji sąsiaduje z pasem drogowym drogi krajowej.

**i) obszary przylegające do jezior** – nie dotyczy

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej** – nie dotyczy

3) **rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 , wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania** – biorąc pod uwagę zakres oraz miejsce usytuowania inwestycji należy przyjąć, iż niekorzystne oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia może wykroczyć poza teren inwestycji. Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika jednoznacznie czy w ramach przed realizacyjnej analizy rozpoznano we właściwy sposób uciążliwości akustyczne, uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz z wytwarzaniem szeregu rodzajów odpadów związanych z prowadzonymi usługami.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze** – charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizacja wyklucza transgraniczne oddziaływanie inwestycji na środowisko.

**c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej** – w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przewidywane zużycie wody do celów bytowych, porządkowych i przemysłowych to ok. 123,5 m<sup>3</sup>/m-c. Ponadto przewidywane szacunkowe zapotrzebowanie na energię wyniesie:

- elektryczną – dla potrzeb planowanego przedsięwzięcia planowane jest wykonanie przyłącza do sieci energii elektrycznej – moc przyłączeniowa 105 kW,
- cieplną – gazowe urządzenia grzewcze – ok. 25,06 m<sup>3</sup>/h.

**d) prawdopodobieństwo oddziaływania** – z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika jednoznacznie czy w ramach przed realizacyjnej analizy rozpoznano we właściwy sposób oddziaływanie inwestycji.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania** – oddziaływanie jakie wystąpi podczas prac montażowych spowodowanych pracą sprzętu technicznego będzie mieć charakter okresowy, natomiast oddziaływanie spowodowane fazą eksploatacji przedsięwzięcia będzie mieć charakter trwały.

Biorąc pod uwagę powyższe kryteria i uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oraz fakt, iż będzie ono źródłem ścieków technologicznych, uciążliwości związanych z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz możliwości wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów podlegających ochronie akustycznej, uwzględniając także opinię sanitarną wydaną przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach po szczegółowej analizie przedłożonej informacji o planowanym przedsięwzięciu, postanowiono nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, ponieważ zachodzą uwarunkowania określone w art. 63 ust 1 ustawy ooś i jednocześnie określono zakres raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Wójta Gminy Poczesna w terminie 7 dni od daty jego doręczenia



mgr inż. Krzysztof Ujma

### **Otrzymują:**

1. Lesław Szymański ul. Buczka 2A, 41 – 300 Dąbrowa Górnicza
2. Skarb Państwa – Drogi Krajowe GDDKiA ul. Myśliwska 5, 40 – 016 Katowice
3. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. O ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r Nr 101, poz. 926 ze zm. ) osoby fizyczne otrzymują wg rozdzielnika znajdującego się aktach sprawy.
4. BIP
5. Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy Poczesna

### **Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ul. Powstańców 41 a, 40 – 024 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Jasnogórska 15 a, 42 – 200 Częstochowa