

Huta Stara „B” 25.03.2003 r.

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA PLANU REMONTOWEGO ZA 2003 R.

Gminny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Poczesna z siedzibą w Hucie Starej „B” informuje że, w roku 2003 dotacja remontowa z Urzędu Gminy Poczesna wyniosła 160 000,00 zł. Ze względu na wypracowaną nadwyżkę budżetową w kwocie 88 422,00 zł do kasy Gminnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej wpłynęło 71 578,00 zł

Plan remontów G.Z.G.M. Poczesna na rok 2003 przedstawiał się następująco:

-remont kominów ul. Mickiewicza 8	-48 000,00 zł
-remont kominów ul. Mickiewicza 6	-48 000,00 zł
-remont kominów ul. Mickiewicza 7	-16 000,00 zł
-remont kominów ul. Kopalniana 2	-39 000,00 zł
-remont mieszkań socjalnych <u>Dębowiec 21</u>	<u>- 9 000,00 zł</u>
Łączna kwota	- 160 000,00 zł

Po dokonaniu rozliczenia powyższych remontów koszty przedstawiają się następująco:

1. Remonty wykonane ze środków dotacji z Urzędu Gminy w wysokości 160 000,00 zł

- remont kominów ul. Mickiewicza 6	-53 367,73 zł
- remont kominów ul. Mickiewicza 8	-41 681,67 zł
- remont kominów ul. Kopalniana 2	-40 230,26 zł
- remont kominów ul. Mickiewicza 7	- 3 599,68 zł
- mieszkania socjalne <u>Dębowiec 1</u>	<u>-12 624,94 zł</u>
razem:	151 504,28 zł

Z powyższego zestawienia wynika że wykonanie planu remontów na rok 2003 pochłonęło kwotę 151504,28 zł.

Za pozostałą kwotę dotacji w wysokości 8 495,75 zł wykonano następujące remonty:

-wymiana części instalacji elektrycznej ul. Mickiewicza 5	-3 692 88 zł
- wymiana części instalacji elektrycznej ul. Mickiewicza 11	-2 193,31 zł
-wymiana pokrycia dachowego na ul. Północnej 6 z roku 2002 zakończone w roku 2003	-1 638,32 zł

-naprawa pionu wodnego ul. Mickiewicza 5	- 130,70 zł
- naprawa pionu wodnego ul. Mickiewicza 1	- 130,16 zł
-wymiana pionu sanitarnego ul. Mickiewicza 11	- 154,02 zł
-częściowa wymiana instalacji elektrycznej ul. Boczna 1	- 402,49 zł
-naprawa dachu ul. Leśna 1	- 476,29 zł
	<hr/>
	razem: 8 818,17 zł

Łączna kwota remontów finansowanych z dotacji remontowej Urzędu Gminy Poczesna wyniosła 160 322,45 zł.

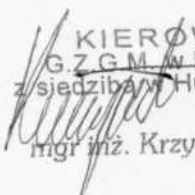
Biorąc pod uwagę środki przebrane z konta remontowego właścicieli mieszkań budynków w których były wykonywane remonty w wysokości 12 052,24 zł oraz z funduszy własnych Gminny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w swoich zasobach wykonał dodatkowo następujące remonty:

-wymiana chodnika ul. Jasna 1	- 190,70 zł
-wymiana chodników dojść do ulic Północna 2, Mickiewicza 3 i 5	-6 550,58 zł
-wymiana chodnika ul. Mickiewicza 5	-5 304,52 zł
-częściowa wymiana chodnika ul. Mickiewicza 9	- 215,88 zł
-wymiana chodnika ul. Mickiewicza 3	-4 938,58 zł
-częściowa wymiana chodnika ul. Klubowa 1	- 735,28zł
-wylewka chodników ul. Klubowa 2	- 1 901,42 zł
- wylewka chodników ul. Północna 2	-5 377,30 zł
- wylewka chodników ul. Północna 6	- 1 254,51 zł
-wymiana chodnika ul. Zachodnia 3	-3 041,23 zł
-wymiana drzwi wejściowych ul. Okólna 12	- 821,81 zł
-wymiana okien-balkonów (5 szt.)	-2 600,00 zł
-zakup okna - balkony (11 szt.)	-8 426,49 zł
	<hr/>
	razem: 41 358,30zł

Podsumowując, w roku 2003 Gminny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej na remonty zasobów mieszkaniowych wydał 201 680,75 zł co przewyższa dotację remontową o 41 680,75 zł

Jednocześnie Urząd Gminy Poczesna przyznał dotację na wywóz nieczystości płynnych z Wrzosowej kwotę w wysokości 56 000,00 zł która została wydatkowana na powyższy cel w kwocie 54 182,52 zł, z czego wynika że do kasy Urzędu Gminy Gminny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej musi zwrócić kwotę w wysokości 1 817,48 zł

sporządził:

KIEROWNIK
G.Z.G.M. w Poczesnej
z siedzibą w Hucie Starej B

mgr inż. Krzysztof Kogut

ROZLICZENIE DOTACJI ZA ROK 2003	
Plan	160000,00
dotacja	71578,00
nadwyżka budżetowa - zwroto do budżetu	88422,00
Remonty rok 2003	160322,45
remont kominów (13 szt.) ul. Mickiewicza 6	53367,73
remont kominów (12 szt.) ul. Mickiewicza 8	41681,67
mieszkania socjalne Dębowiec 1	12624,94
remont kominów (9 szt.) ul. Kopalniana 2	40230,26
remont kominów (2 szt.) ul. Mickiewicza 7	3599,68
wymiana instalacji elektrycznej ul. Mickiewicza 5	3692,88
wymiana instalacji elektrycznej ul. Mickiewicza 11	2193,31
wymiana pokrycia dachowego ul. Północna 6	1638,32
naprawa pionu wodnego Mickiewicza 5	130,70
naprawa pionu wodnego Mickiewicza 1	130,16
wymiana ponu sanitarnego Mickiewicza 11	154,02
wymiana instal. eketr. (częściowa) Boczna 1	402,49
prace reperacyjne dachu Leśna 1	476,29
Remonty rok 2003	160322,45

sporadził:

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Kasprzyk Joanna

zatwierdził:

KIEROWNIK
 G.Z.G.M. w Roczesnej
 z siedzibą w Hucie Starej B
 mgr inż. Krzysztof Kogut

PRACE REMONTOWE ROK 2003

Lp.	opis prac remontowych	ulica	koszt
1	wymiana pokrycia dachowego	Północna 6	1638,32
2	naprawa pionu wodnego w piwnicy	Mickiewicza 5	130,70
3	wymiana pionu elektrycznego w podpiwniczeniu	Mickiewicza 5	3692,88
4	remont kominów 13 szt.	Mickiewicza 6	53367,73
5	remont kominów 2 szt.	Mickiewicza 7	3599,69
6	remont kominów 12 szt.	Mickiewicza 8	41681,67
7	adaptacja na mieszkania socjalne	Dębowiec 1	12624,94
8	remont kominów 9 szt.	Kopalniana 2	40230,26
9	wymiana chodnika	Jasna 1	190,70
10	pion wodny	Mickiewicza 1	130,16
11	wymiana chodnika dojście do ulic Pół. 2, Mick. 5, Mick. 3		6550,42
12	wymiana chodnika	Mickiewicza 3	4938,58
13	wymiana chodnika	Mickiewicza 5	5304,52
14	częściowa wymiana chodnika	Mickiewicza 9	215,88
15	wymiana pionu sanitarnego w podpiwniczeniu	Mickiewicza 11	154,02
16	częściowa wymiana instalacji elektrycznej	Boczna 1	402,49
17	wymiana częściowa chodnika	Klubowa 1	735,28
18	wylewka chodników	Klubowa 2	1901,42
19	wymiana chodnika	Północna 2	5377,30
20	wylewka chodników	Północna 6	1254,51
21	wymiana chodnika	Zachodnia 3	3041,23
22	prace reperacyjne dachu - położenia papy	Leśna 1	476,29
23	oprawa nowych drzwi wejściowych	Okólna 12	821,81
24	wymiana okien - balkonów (5 szt.)		2600,00
25	zakup okna - balkony (11 szt.)		8426,49
26	wymiana instalacji elektrycznej	Mickiewicza 11	2193,31
OGÓLEM:			201680,75

sporządził:

GLÓWNY KSIĘGOWY

Kasprzak Joanna

zatwierdził:

KIEROWNIK
G.M. w Poczesnej
z siedzibą w Hucie Starej B
mgr inż. Krzysztof Kogut

**ROZLICZENIE NIECZYSTOŚCI PŁYNNYCH
ZA OKRES OD STYCZNIA DO GRUDNIA 2003 R.**

Lp.	nr-fry	miesiąc	kwota	odpłatność lokatorów i właścicieli	dopłata
1	FA/10/03	styczeń	6401,23	1.528,20	4.873,03
2	FA/33/03	luty	5141,71	1.651,05	3490,66
3	FA/51/03	marzec	6159,67	1.912,95	4246,72
4	FA/70/03	kwiecień	6228,70	1.603,32	4625,38
5	FA/93/03	maj	7752,15	1.671,63	6080,52
6	FA/129/03	czerwiec	6273,30	2.235,93	4037,37
7	FA/145/03	lipiec	6803,45	1.606,29	5197,16
8	FA/164/03	sierpień	6096,61	1.695,39	4401,22
9	FA/190/03	wrzesień	6361,68	1.778,55	4583,13
10	FA/221/03	październik	6732,79	1.823,10	4909,69
11	FA/245/03	listopad	5831,54	1.636,07	4195,47
12	FA/277/03	grudzień	3976,05		
	FA/7/04	grudzień	1855,49	2.289,37	3542,17
RAZEM:			75.614,37	21.431,85	54.182,52

Spomedni:

GŁÓWNY KSEGOWY
Kasprzyk Joanna

Zatwierdził:

KIEROWNIK
G.Z.G.M. w Poczesnej
z siedzibą w Hucie Starej B
mgr inż. Krzysztof Kogut