

RADA GMINY POCZESNA

Protokół Nr XI/2015

**ze zwyczajnej Sesji Rady Gminy Poczesna
w dniu 2 lipca 2015 roku.**

Poczesna, dnia 2015-07-02

Protokół Nr XI/2015
z obrad zwyczajnej Sesji Rady Gminy P o c z e s n a
w dniu 2 lipca 2015 roku.

Podjęto uchwały:

1. Uchwała Nr 71/XI/15 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok.
2. Uchwała Nr 72/XI/15 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Poczesna na lata 2015 - 2030.
3. Uchwała Nr 73/XI/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa II obejmująca część sołectw: Młynek – Mazury, Brzeziny Kolonia, Huta Stara A, Poczesna, Brzeziny Nowe (w tym fragment miejscowości Sobuczyna).
4. Uchwała Nr 74/XI/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa VI obejmująca sołectwa: Nowa Wieś z fragmentami sołectwa Wrzosowa.

Protokół Nr XI/2015
z obrad zwyczajnej Sesji Rady Gminy Poczesna w lokalu
Urzędu Gminy w Poczesnej w dniu 2 lipca 2015 roku
w godzinach od 12⁰⁰ do 13³⁰.

Radnych obecnych w/g listy obecności	14
Radnych nieobecnych usprawiedliwionych	0
Radnych nieobecnych nieusprawiedliwionych	0

Porządek obrad XI Sesji Rady Gminy Poczesna:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z X sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy o pracy rady w okresie między sesjami.
5. Informacja Wójta Gminy o działaniach między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Poczesna na lata 2015 - 2030.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa II obejmująca część sołectw: Młynek – Mazury, Brzeziny Kolonia, Huta Stara A, Poczesna, Brzeziny Nowe (w tym fragment miejscowości Sobuczyna).
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa VI obejmująca sołectwa: Nowa Wieś z fragmentami sołectwa Wrzosowa.
10. Wnioski i zapytania radnych.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
13. Zakończenie obrad.

Ad.1

Otwarcia XI zwyczajnej Sesji Rady Gminy dokonała Przewodnicząca Rady Gminy, Lidia Kaźmierczak.

Po powitaniu Wójta gminy, Zastępcy Wójta, Sekretarza gminy, Radnych gminy, Sołtysów, zaproszonych gości i przybyłych mieszkańców gminy stwierdziła, że obecni na sali radni w/g listy obecności stanowią quorum, przy którym może obradować i podejmować prawomocne uchwały Rada Gminy Poczesna.

Ad. 2

Przewodnicząca Rady Gminy powiedziała, że radni otrzymali projekt porządku obrad sesji i zapytała, czy mają uwagi lub chcą zabrać głos.

Głosu nikt nie zabrał.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła porządek obrad XII zwyczajnej Sesji Rady Gminy po zmianach.

Ad. 3

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że protokół z X Sesji był wyłożony do wglądu w biurze Rady Gminy i przesłany drogą elektroniczną zainteresowanym Radnym.

Radni nie zgłosili uwag.

Protokół z X Sesji Rady Gminy został jednogłośnie przez Radę przyjęty.

Ad. 4

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła informację o pracy Rady w okresie między sesjami.

Głosu nikt nie zabrał.

Informacja złożona przez Przewodniczącą Rady - Lidię Kaźmierczak została przyjęta przez Radę Gminy do wiadomości.

Ad. 5

Wójt Gminy złożył informację o działaniu w okresie między sesjami.

Podczas wystąpienia Wójta gminy w sprawie firmy Fajkier poinformował, że w Sądzie Rejonowym w Częstochowie, Wydział Gospodarczy toczy się postępowanie upadłościowe przeciwko firmie Fajkier. W sprawie dochodzi swych należności 130 uprawnionych, pokrzywdzonych wierzycieli. Gmina nasza dochodzi w tym postępowaniu kwoty 37 108,62 zł. Przedmiotowa kwota została umieszczona na liście wierzytelności. Z informacji nadzorcy sądowego Pani Marii Kosiarz-Szewczykowskiej wynika, iż w chwili obecnej została sporządzona lista wierzytelności i wymaga zatwierdzenia przez Sąd. Po dokonaniu tej czynności będą podjęte dalsze postępowania zgodnie z prawem upadłościowym.

Po zakończeniu długich i trudnych rozliczeń z firmą Fajkier także przy pomocy Inżyniera Kontraktu Pana Marka Łyszczarza w dniu 19 marca 2015 roku została skierowana do Sądu Okręgowego w Częstochowie sprawa z powództwa gminy Poczesna o zapłatę kwoty 2 456 852,62 zł. Sąd Okręgowy wezwał pozwaną firmę Fajkier do złożenia odpowiedzi na pozew. Firma Fajkier w terminie wyznaczonym przez Sąd Okręgowy

złożyła odpowiedź na pozew z przytoczeniem dowodów. W chwili obecnej sprawa ta wyczekuje na wyznaczenie terminu rozprawy. Powyższa sprawa jest bardzo skomplikowana pod względem stanu faktycznego, prawnego i dowodowego.

Głosu nikt nie zabrał.

Informacja została przyjęta przez Radę Gminy do wiadomości.

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok przedstawił Skarbnik Gminy, Piotr Dobosz.

Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Eulalia Błaszak.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radny

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 71/XI/15.

Ad. 7

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poczesna na lata 2015 - 2030 przedstawił Skarbnik Gminy, Piotr Dobosz.

Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Eulalia Błaszak.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radny

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 72/XI/15.

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa II obejmująca część sołectw: Młynek – Mazury, Brzeziny Kolonia, Huta Stara A, Poczesna, Brzeziny Nowe (w tym fragment miejscowości Sobuczyna) przedstawił Zastępca Wójta – Andrzej Lech.

Zastępca Wójta podczas wystąpienia podkreślił, że cała procedura sporządzenia planu

została zachowana m.in. uzyskano opinie, uzgodnienia, rozpatrzono wnioski, które w odpowiednim czasie wpływały do Urzędu Gminy Poczesna.

Głos zabierali:

- Kazimierza Bald, TEREN Sp. z o.o. poprosił o wniesienie autopoprawki w § 5 pkt 6 polegającej na wykreśleniu wyrazu „budowlanej”.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Eulalia Błaszak.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radny

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 73/XI/15.

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefa VI obejmująca sołectwa: Nowa Wieś z fragmentami sołectwa Wrzosowa przedstawił Zastępca Wójta – Andrzej Lech.

Podczas wystąpienia Zastępcy Wójta poinformował o zmianie w uzasadnieniu do projektu uchwały polegającej na dopisaniu: „Obszar szczególnego zagrożenia powodzią przyjęto w oparciu o obowiązujące ustalenia w czasie procedury sporządzania planu i uzyskano stosowne opinie i uzgodnienia w tym zakresie. Po zakończeniu procedury sporządzania planu i przekazaniu go do Rady Gminy celem uchwalenia Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu przekazał Mapy zagrożenia powodziowego oraz Mapy ryzyka powodziowego. Ponieważ zgodnie z art. 88f ust. 7 ustawy Prawo wodne gmina jest zobowiązana wprowadzić do dokumentów planistycznych zmiany zasięgów w terminie 30 miesięcy od daty ich uzyskania t.j. w przypadku Gminy Poczesna od 20 kwietnia 2015 roku. Gmina Poczesna zamierza wprowadzić ww. zmiany kolejno w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a następnie w planach miejscowych.”

Głos zabierali:

- Kazimierz Bald, TEREN Sp. z o.o. poprosił o wniesienie autopoprawki w § 5 pkt 6 polegającej na wykreśleniu wyrazu „budowlanej”.

- Lidia Kaźmierczak poinformowała, że do projektu tego planu wpłynęło wiele wniosków m.in. Pana Sypuły, który nie został uwzględniony. Poprosiła o wyjaśnienie tej sytuacji.

- Kazimierz Bald, TEREN Sp. z o.o. wyjaśnił, że wniosek Pana Sypuły jest pełnoprawny jednak wpłynął po terminie i zostanie rozpatrzony zgodnie z przepisami prawa.

- Paweł Sypuła zapytał dlaczego w studium i projekcie planu zagospodarowania przestrzennego jego działki mają przeznaczenie ZP (Zieleń Parkowa) skoro leżą bezpośrednio przy DK-1, nie porastają je żadne drzewa i krzewy, a granicząca nieruchomości ma przeznaczenie usługowe (U).

- Kazimierz Bald, TEREN Sp. z o.o. odpowiedział, że zapis ten wynika z ukształtowania terenu.

- Lidia Kaźmierczak odczytała wniosek Pana Sypuły dotyczący obniżenia renty planistycznej, poparła go podkreślając, że poruszała ten temat podczas sesji, na której uchwalony był pierwszy plan dotyczący m. Słowik i nadal stoi na stanowisku, że renta planistyczna powinna być niższa i zróżnicowana na terenie Gminy Poczesna.

- Kazimierz Bald, TEREN Sp. z o.o. potwierdził, że było to tematem dyskusji jednej z sesji i ustalono wówczas jednolitą stawkę renty planistycznej. Prezes przestrzegł przed zróżnicowaniem stawki ponieważ jest to trudne do określenia i mogą wystąpić z tego tytułu konflikty.

- Lidia Kaźmierczak powiedziała, że ustalenie stawki 30% spowoduje, że mieszkańcy będą oczekiwać na sprzedaż swoich nieruchomości 5 lat. Spowoduje to zastój inwestycji, a tym samym brak wpływu środków do budżetu gminy z tytułu podatków.

- Grzegorz Sikora powiedział, że ustalenie teraz niższej stawki byłoby niesprawiedliwe w stosunku do pozostałych mieszkańców Gminy.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Eulalia Błaszak.

Przystąpiono do głosowania.
głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radny

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 74/XI/15.

Ad. 10

W tym punkcie głos zabierali:

- Rafał Dobosz zwrócił uwagę na naliczanie opłat, w lipcu, zgodnie z wejściem w życie uchwały.

Ewa Synoradzka

1. Kiedy będą czyszczone chodniki w Brzezinach.

Piotr Brzozowski

1. Wywieźć gałęzie z parku przy pałacu w Korwinowie.

Wojciech Opilka

1. Zamontować znak ograniczenia tonażu na ul. Prostopadłej do 3,5 tony.
2. Wyciąć gałęzie przy ul. Kasprowicza(od strony Młynka) wchodzące w pas drogowy.
3. Czy jest już ogłoszony przetarg na remont drogi w Mazurach.

Grzegorz Sikora

1. Dokończyć naprawę ul. Górskiej.
2. Naprawić chodnik oraz kratkę na ul. Targowej przy posesji P. Strej i P. Siedleckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała o pismach, które wpłynęły do biura Rady Gminy m.in.:

- od Wojewody Śląskiego w sprawie zmiany granic z Gminą Olsztyn.

Ad. 11

W tym punkcie głos zabierali:

Mirosława Sławińska

1. Czy kiedykolwiek był ktoś ukarany za niewykaszenie traw.

Marcin Puchała

1. Na jakim etapie jest przygotowanie do remontu ul. Stacyjnej.

Agnieszka Pidzik

1. Dokończyć remont drogi do CH Auchan.

Ad. 12

Wójt Gminy na wnioski i zapytania odpowie na piśmie.

Ad. 13

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała wszystkim za udział w posiedzeniu, życzyła miłego oraz dobrego wypoczynku i ogłosiła, że XI zwyczajną Sesję Rady Gminy Poczesna uważa za zamkniętą.

Przewodnicząca Rady

mgr inż. Lidia Kaźmierczak

Protokół sporządziła:

Magdalena Caban